



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН

Година ММХХI – Број 23

ТЕМЕРИН 27.05.2021.

Примерак 100,00 динара

177.

На основу члана 77. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015-др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020), члана 32. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/20014 – др. закон, 101/2016-др. Закон и 47/2018) и члана 40. став 1. тачка 2. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", број 5/2019), а на предлог извршног органа општине, Скупштина општине Темерин је, на XII седници одржаној дана 27.05.2021, донела:

ОДЛУКУ

О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН ЗА 2020. ГОДИНУ

ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Утврђују се укупни приходи и примања са неутрошеним средствима и укупни расходи и издаци буџета општине Темерин у 2020. години у следећим износима:

I Укупни приходи и примања са неутрошеним средствима 1.024.918.000,00 динара

II Укупни расходи и издаци 985.726.000,00 динара

III Разлика (I – II) 39.192.000,00 динара

Члан 2.

Приходи, примања и пренета неутрошена средства буџета општине Темерин остварени су у укупном износу од 1.024.918.000,00 динара према економској класификацији:

Кonto	Назив kонта	Приходи, примања и пренета неутрошена средства из ранијих година				Приходи и примања из додатних средстава				УКУПНО			
		Планирано у 2020. години	Остварење у 2020. години	% (4/3)	% учешћа	Планирано у 2020. години	Остварење у 2020. години	% (8/7)	% учешћа	Планирано у 2020. години	Остварење у 2020. години	% (12/11)	% учешћа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
300	КАПИТАЛ, УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА И ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА												
311	КАПИТАЛ												
3117	Пренета неутрошена средства из ранијих година					31.556.000	22.807.000	72%	3%	31.556.000	22.807.000	72%	2%
	Укупно 311					31.556.000	22.807.000	72%	3%	31.556.000	22.807.000	72%	2%
321	УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА												
3213	Нераспоређени вишак прихода и примања или дефицит из ранијих година					#####	99.593.000	88%	15%	112.651.000	99.593.000	88%	10%
	Укупно 321					112.651.000	99.593.000	88%	15%	112.651.000	99.593.000	88%	10%
I	Укупно неутрошена средства из претходне и ранијих година					144.207.000	122.400.000	85%	18%	144.207.000	122.400.000	85%	12%
700	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ												
711	ПОРЕЗ НА ДОХОДАК, ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ												
7111	Порез на доходак и капиталне добитке који плаћају физичка лица	432.660.000	436.623.000	101%	66%					432.660.000	436.623.000	101%	43%
	Укупно 711	432.660.000	436.623.000	101%	66%					432.660.000	436.623.000	101%	43%
712	ПОРЕЗ НА ФОНД ЗАРАДА И РАДНУ СНАГУ												
7121	Порез на фонд зарада	5.000								5.000			
	Укупно 712	5.000								5.000			
713	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ												
7131	Периодични порези на непокретности	115.000.000	105.149.000	91%	16%					115.000.000	105.149.000	91%	10%

7133	Порези на заоставшину, наслеђе и поклон	8.000.000	5.235.000	65%	1%					8.000.000	5.235.000	65%	1%
7134	Порези на финансијске и капиталне трансакције	34.020.000	28.740.000	84%	4%					34.020.000	28.740.000	84%	3%
	Укупно 713	157.020.000	139.124.000	89%	21%					157.020.000	139.124.000	89%	14%
714	ПОРЕЗ НА ДОБАРА И УСЛУГЕ												
7144	Порези на појединачне услуге (противпож.заштита)	150.000	2.000	1%	0%					150.000	2.000	1%	0%
7145	Порези на употребу добара и на дозволу да се добра у употребљавају или делатности обављају	38.580.000	28.674.000	74%	4%					38.580.000	28.674.000	74%	3%
	Укупно 714	38.730.000	28.676.000	74%	4%					38.730.000	28.676.000	74%	3%
716	ДРУГИ ПОРЕЗИ												
7161	Други порези које искључиво плаћају предузећа, односно предузетници	10.000.000	8.976.000	90%	1%					10.000.000	8.976.000	90%	1%
	Укупно 716	10.000.000	8.976.000	90%	1%					10.000.000	8.976.000	90%	1%
733	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ												
7331	Текући трансфери од других нивоа власти					144.589.000	143.293.000	99%	39%	144.589.000	143.293.000	99%	14%
7332	Капитални трансфери од других нивоа власти					217.325.000	94.700.000	44%	26%	217.325.000	94.700.000	44%	9%
	Укупно 733					361.914.000	237.993.000	66%	66%	361.914.000	237.993.000	66%	23%
741	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ												
7411	Камате	3.000.000	2.522.000	84%	0%					3.000.000	2.522.000	84%	0%
7415	Закуп непроизводне имовине	42.120.000	24.284.000	58%	4%					42.120.000	24.284.000	58%	4%
	Укупно 741	45.120.000	26.806.000	59%	4%					45.120.000	26.806.000	59%	4%
742	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБАРА И УСЛУГА												
7421	Приходи од продаје добара и услуга или закупа од стране тржишних организација	17.350.000	10.720.000	62%	1%					17.350.000	10.720.000	62%	1%
7422	Таксе	7.300.000	3.475.000	48%	1%					7.300.000	3.475.000	48%	1%
7423	Споредне продаје добара и услуга које врше државне нетржишне јединице	1.100.000	312.000	28%	0%	2.700.000	2.668.000	99%	1%	3.800.000	2.980.000	78%	0%
	Укупно 742	25.750.000	14.507.000	56%	2%	2.700.000	2.668.000	99%	1%	28.450.000	17.175.000	60%	3%
743	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ												
7433	Приходи од новчаних казни за прекршаје	5.420.000	2.907.000	54%	0%					5.420.000	2.907.000	54%	0%
7439	Остале новчане казне, пенали и приходи од одузете имовине	40.000	26.000	65%	0%					40.000	26.000	65%	0%
	Укупно 743	5.460.000	2.933.000	54%	0%					5.460.000	2.933.000	54%	0%

745	МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ												
7451	Мешовити и неодређени приходи	3.723.000	3.640.000	98%	1%					3.723.000	3.640.000	98%	0%
	Укупно 745	3.723.000	3.640.000	98%	1%					3.723.000	3.640.000	98%	0%
II	Укупни текући приходи	718.468.000	661.285.000	92,04%	99,91%	364.614.000	240.661.000	66%	66%	1.083.082.000	901.946.000	83%	88%
800	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈКЕ ИМОВИНЕ												
813	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ОСТАЛИХ ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА												
8131	Примања од продаје осталих основних средстава	100.000	13.000	13%	0%					100.000	13.000	13%	0%
	Укупно 813	100.000	13.000	13%	0%					100.000	13.000	13%	0%
841	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ЗЕМЉИШТА												
8411	Примања од продаје земљишта		559.000								559.000		
	Укупно 841		559.000								559.000		
III	Укупно примања од продаје нефинансијске имовине	100.000	572.000							100.000	572.000		
IV	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА (II+III)	718.568.000	661.857.000	92%	100%	364.614.000	240.661.000	66%	66%	1.083.182.000	902.518.000	83%	88%
V	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА (I+IV)	718.568.000	661.857.000	92%	100%	508.821.000	363.061.000	71%	100%	1.227.389.000	1.024.918.000	84%	100%

Члан 3.

Расходи и издаци буџета општине Темерин утврђују се у укупном износу од 985.726.000,00 динара према економској класификацији

Економска класификација	Врста расхода	Средства из буџета				Расходи и издаци из додатних средстава				Укупно			
		План 2020. године	Извршење са 31.12.2020. године	% извршења	% учешћа	План 2020. године	Извршење са 31.12.2020. године	% извршења	% учешћа	План 2020. године	Извршење са 31.12.2020. године	% извршења	% учешћа
1	2	3	4	5 (4/3)	6	7	8	9 (8/7)	10	11 (3+7)	12 (4+8)	13 (12/11)	14
400000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	707.022,000	641.821,000	91%	85%	136.601,000	127.968,000	94%	55%	843.623,000	769.789,000	91%	78%
410000	РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	247.119,000	234.401,000	95%	31%					247.119,000	234.401,000	95%	24%
411	Плате, додаци и накнаде запослених	195.957,000	187.228,000	96%	25%					195.957,000	187.228,000	96%	19%
412	Социјални доприноси на терет послодавца	32.757,000	31.066,000	95%	4%					32.757,000	31.066,000	95%	3%
413	Накнаде унатуре	1.472,000	1.393,000	95%	0%					1.472,000	1.393,000	95%	0%
414	Социјална давања запосленима	4.045,000	3.355,000	83%	0%					4.045,000	3.355,000	83%	0%
415	Накнаде трошкова за запослене	6.903,000	6.640,000	96%	1%					6.903,000	6.640,000	96%	1%
416	Награде запосленима и остали посебни расходи	5.985,000	4.719,000	79%	1%					5.985,000	4.719,000	79%	0%
420000	КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА	200.838,000	171.876,000	86%	23%	28.413,000	25.108,000	88%	11%	229.251,000	196.984,000	86%	20%
421	Стални трошкови	43.489,000	37.171,000	85%	5%	6.459,000	4.769,000	74%	2%	49.948,000	41.940,000	84%	4%
422	Трошкови путовања	1.395,000	645,000	46%	0%					1.395,000	645,000	46%	0%
423	Услуге по уговору	74.250,000	62.345,000	84%	8%	1.196,000	1.192,000	100%	1%	75.446,000	63.537,000	84%	6%
424	Специјализоване услуге	41.652,000	37.510,000	90%	5%	8.715,000	8.810,000	101%	4%	50.367,000	46.320,000	92%	5%
425	Текуће поправке и одржавање	21.657,000	18.334,000	85%	2%	2.554,000	1.578,000	62%	1%	24.211,000	19.912,000	82%	2%
426	Материјал	18.395,000	15.871,000	86%	2%	9.489,000	8.759,000	92%	4%	27.884,000	24.630,000	88%	2%
440000	ОТПЛАТА КАМАТА	413,000	293,000	71%	0%					413,000	293,000	71%	0%
441	Отплата домаћих камата	403,000	293,000	73%	0%					403,000	293,000	73%	0%
444	Пратећи трошкови задужевања	10,000								10,000			
450000	СУБВЕНЦИЈЕ	43.950,000	42.021,000	96%	6%	86,000,000	85.810,000	100%	37%	129.950,000	127.831,000	98%	13%
451	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама	37,000,000	36,676,000	99%	5%	86,000,000	85,810,000	100%	37%	123,000,000	122,486,000	100%	12%
454	Субвенције приватним предузећима	6,950,000	5,345,000	77%	1%					6,950,000	5,345,000	77%	1%

ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	136,332,000	120,902,000	89%	16%					136,332,000	120,902,000	89%	12%
Донације и трансфери осталим нивома власти	117,121,000	102,309,000	87%	14%					117,121,000	102,309,000	87%	10%
Дотације организацијама обавезног социјалног осигурања	16,395,000	15,924,000	97%	2%					16,395,000	15,924,000	97%	2%
Остале дотације и трансфери	2,816,000	2,669,000	95%	0%					2,816,000	2,669,000	95%	0%
ПРАВА ИЗ СОЦИЈАЛНОГ ОСИГУРАЊА	33,129,000	29,591,000	89%	4%	13,773,000	8,668,000	63%	4%	46,902,000	38,259,000	82%	4%
Накнаде за социјалну заштиту из буџета	33,129,000	29,591,000	89%	4%	13,773,000	8,668,000	63%	4%	46,902,000	38,259,000	82%	4%
ОСТАЛИ РАСХОДИ	45,116,000	42,737,000	95%	6%	8,415,000	8,382,000	100%	4%	53,531,000	51,119,000	95%	5%
Дотације невладиним организацијама	32,496,000	30,673,000	94%	4%					32,496,000	30,673,000	94%	3%
Порези, обавезне таксе и казне наметнуте од једног нивоа власти другом	670,000	362,000	54%	0%	6,900,000	6,872,000			7,570,000	7,234,000	96%	1%
Новчане казне и пенали по решењу судова и судских тела	5,000,000	4,957,000	99%	1%	685,000	684,000			5,685,000	5,641,000	99%	1%
Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	6,950,000	6,745,000	97%	1%	830,000	826,000			7,780,000	7,571,000	97%	1%
РЕЗЕРВЕ	125,000								125,000			
Средства резерве	125,000								125,000			
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	119,889,000	97,093,000	81%	13%	245,467,000	104,446,000	43%	45%	365,356,000	201,539,000	55%	20%
ОСНОВНА СРЕДСТВА	115,389,000	94,113,000	82%	13%	245,467,000	104,446,000	43%	45%	360,856,000	198,559,000	55%	20%
Зграде и грађевински објекти	98,012,000	81,975,000	84%	11%	239,945,000	99,264,000	41%	42%	337,957,000	181,239,000	54%	18%
Машине и опрема	16,482,000	11,248,000	68%	1%	3,997,000	3,663,000	92%	2%	20,479,000	14,911,000	73%	2%
Остале некретнине и опрема					1,500,000	1,494,000	100%	1%	1,500,000	1,494,000	100%	0%
Нематеријална имовина	895,000	890,000	99%	0%	25,000	25,000	100%	0%	920,000	915,000	99%	0%
ЗАЛИХЕ	400,000	51,000	13%	0%					400,000	51,000	13%	0%
Залихе робе за даљу продају	400,000	51,000	13%	0%					400,000	51,000	13%	0%
ПРИРОДНА ИМОВИНА	4,100,000	2,929,000	71%	0%					4,100,000	2,929,000	71%	0%
Земљиште	4,100,000	2,929,000	71%	0%					4,100,000	2,929,000	71%	0%
ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	17,210,000	13,198,000	77%	2%	1,200,000	1,200,000	100%	1%	18,410,000	14,398,000	78%	1%
ОТПЛАТА ГЛАВНИЦЕ	17,210,000	13,198,000	77%	2%	1,200,000	1,200,000	100%	1%	18,410,000	14,398,000	78%	1%
Отплата главнице домаћим кредиторима	17,210,000	13,198,000	77%	2%	1,200,000	1,200,000	100%	1%	18,410,000	14,398,000	78%	1%
	844,121,000	752,112,000	89%	100%	383,268,000	233,614,000	61%	100%	1,227,389,000	985,726,000	80%	100%

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 6
---------	---	----------

Члан 4.

Утврђује се укупна актива, укупна пасива, исказане у Обрасцу бр. 1 – Биланс стања, у следећим износима:

- укупна актива 4.133.229.000,00 динара
- укупна пасива 4.133.229.000,00 динара

Члан 5.

Утврђују се приходи и примања од продаје нефинансијске имовине, расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине и финансијски резултат, исказани у Обрасцу бр. 2 – биланс прихода и расхода, у следећим износима:

- приходи и примања од продаје нефинансијске имовине 902.518.000,00 динара
- расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине 971.328.000,00 динара
- мањак прихода и примања – буџетски дефицит 68.810.000,00 динара

Члан 6.

Утврђује се корекција вишка прихода и примања у износу од 122.400.000,00 динара из следећих извора:

- део нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година 99.593.000,00 динара
 - пренета неутрошена средства из ранијих година 22.807.000,00 динара

Члан 7.

Утврђује се корекција покрића извршених издатака из текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за набавку финансијске имовине у износу од 14.398.000,00 динара утрошених за:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 7
---------	---	----------

- отплату обавеза по кредиту 14.398.000,00 динара

Члан 8.

Утврђује се, након извршених корекција из члана 6. и члана 7., суфицит у износу од 39.192.000,00 динара.

Члан 9.

Утврђују се примања, издаци и мањак примања, исказани у Обрасцу бр. 3 – Извештај о капиталним издацима и финансирању, у следећим износима:

- примања (од продаје нефинансијске имовине и примања од задуживања и продаје финансијске имовине) 572.000,00 динара
- издаци (издаци за нефинансијску имовину и издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине) 215.937.000,00 динара
- мањак примања 215.365.000,00 динара

Члан 10.

Утврђују се новчани приливи, новчани одливи, вишак новчаних прилива и салдо готовине на дан 31.12.2020. године, исказани у Обрасцу бр. 4 – Извештај о новчаним токовима, у следећим износима:

- новчани приливи 902.517.000,00 динара

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 8
---------	---	----------

- новчани одливи 985.726.000,00 динара
- мањак новчаних прилива 83.208.000,00 динара
- салдо готовине на дан 31.12.2020. године 132.969.000,00 динара

Члан 11.

Утврђују се укупни приходи и примања, и укупни расходи и издаци, исказани у Обрасцу бр. 5 – Извештај о извршењу буџета, у следећим износима:

- планирани текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине 1.083.182.000,00 динара
- остварени текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине 902.518.000,00 динара
- планирани текући расходи и издаци за нефинансијску имовину 1.208.854.000,00 динара
- извршени текући расходи и издаци за нефинансијску имовину 971.328.000,00 динара
- планирани издаци за нефинансијску имовину 365.356.000,00 динара
- извршени издаци за нефинансијску имовину 201.539.000,00 динара
- планирани издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине 18.410.000,00 динара
- извршени издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине 14.398.000,00 динара

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 9
---------	---	----------

- планирани мањак новчаних прилива 144.082.000,00 динара
- остварени мањак новчаних прилива 83.208.000,00 динара

Члан 12.

Остварени вишак прихода и примања – суфицит исказан у члану 8. ове Одлуке, у износу од 39.192.000,00 динара, преноси се у наредну годину и састоји се из:

- дела вишка прихода и примања – суфицита који је наменски опредељен за:

Избегла и расељена лица 4.950.000,00 динара

Пројекат саобраћајне сигнализације – брзински дисплеј 400.000,00 динара

Израда пројектно-техничке документације- ул. Партизанска 500.000,00 динара

- нераспоређеног суфицита 33.342.000,00 динара

Члан 13.

Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 33.342.000,00 динара биће распоређен Одлуком о ребалансу буџета Општине Темерин за 2021. годину са извором финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година.

Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година у укупном износу од 126.640.000,00 динара биће распоређена Одлуком о ребалансу буџета Општине Темерин за 2021. годину са извором финансирања 15 – Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година.

Члан 14.

Буџетски суфицит и укупан фискални суфицит буџета утврђени су у следећим износима, и то:

A.	РАЧУН ПРИХОДА И ПРИМАЊА, РАСХОДА И ИЗДАТАКА	Економска класификација	Износ
1	Укупни приходи и примања од продаје нефинансијске имовине	7+8	902,518,000
2	Укупни расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	4+5	971,328,000
3	БУЏЕТСКИ ДЕФИЦИТ	(7+8) - (4+5)	-68,810,000
4	Кориговање буџетског дефицита:		
4.1	а) увећање за укључивање		122,400,000
	Део нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година који је коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	3	99,593,000
	Део пренетих неутрошених средстава из ранијих година коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	3	22,807,000
	Износ расхода и издатака за нефинансијску имовину, финансираних из кредита	91	
4.2	б) умањен за укључивање издатака		14,398,000
	Утрошена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за отплату обавеза по кредитима	61	14,398,000
	Издаци за набавку финансијске имовине (осим за набавку домаћих хартија од вредности)	62	
5	УКУПАН ФИСКАЛНИ СУФИЦИТ		39,192,000

Буџетски дефицит, као разлика између укупног износа текућих прихода и примања остварених по основу продаје нефинансијске имовине и укупног износа текућих расхода и издатака за набавку нефинансијске имовине утврђен је у износу од 68.810.000,00 динара.

Буџетски дефицит коригује се за део нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година који је коришћен за покриће расхода и издатака текуће године, део пренетих неутрошених средстава из ранијих година коришћен за покриће расхода и издатака текуће године, износ расхода и издатака за нефинансијску имовину финансираних из кредита, износ средстава текућих прихода и примања продаје нефинансијске имовине утрошен за отплату обавеза по кредитима и износ средстава утрошених за набавку финансијске имовине, тако да укупан фискални суфицит износи 39.192.000, 00 динара.

Члан. 15

Укупно планирани и извршени капитални издаци буџетских корисника за 2020. годину износе у динарима:

БУЏЕТ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН										
КАПИТАЛНИ ПРОЈЕКТИ										
Редни број	Раздео	Глава	Програмска класификација	Функционална класификација	Економска класификација	Позиција	Назив корисника	Опис	План за 2020. годину	Извршење са 31.12.2020. годину
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	4		0901-0001	070	511	51	Општинска управа	Регионални стамбени програм за изградњу стамбених зграда за социјално становништво	250,000	97,000
2			0602-0001	130	511	72	Општинска управа	Пројектно - техничка документација	1,500,000	853,000
3			0602-0014	220	511	86	Општинска управа	Управљање у ванредним ситуацијама - Израда процене угрожености и израда Плана заштите у ванредним ситуацијама	1,000,000	288,000
4			0602-0001	360	511	93	Општинска управа	Безбедност у саобраћају - Пројектно - техничка документација за осветљење пешачких прелаза и Изградња саобраћајног полигона за децу и ученике	1,350,000	582,000
5			0401-0008	520	511	116	Општинска управа	Постројење за пречишћавање отпадних вода општине Темерин - прва фаза 18000ЕС	122,000,000	
6			0401-0001	560	511	123	Општинска управа	Израда програма мониторинга - Праћење квалитета ваздуха и праћење нивоа буке као и израда Пројекта подизања ветрозаштитних појасева на подручју општине Темерин	1,500,000	594,000
7			0401-0007	620	511	128	Општинска управа	Изградња канализационе мреже - Западни колектор, Студија, пројектно - техничка документација	31,000,000	19,957,000
8			0602-0016	620	511	130/1	Општинска управа	Реконструкција фасаде објекта МЗ Бачки Јарак	10,150,000	
9			0701-0002	620	511	135	Општинска управа	Саобраћајна инфраструктура - путеви и тротоари, надзор, semaфор Киш Ференца	90,080,000	89,548,000
10			0701-0005	620	511	136	Општинска управа	Реконструкција саобраћајнице и нова градња мирујућег саобраћаја у улици Народног фронта	750,000	748,000
11			0701-0006	620	511	137	Општинска управа	Аутобуска стајалишта	5,400,000	5,314,000
12			1101-0001	620	511	139	Општинска управа	Урбанистичко планска документација	6,000,000	3,810,000
13			1102-0008	620	511	142	Општинска управа	Израда елабората о резервама подземних вода и опремање бунара, пројектно - техничка документација за цевовод	5,500,000	2,813,000
14			1102-0011	620	511	144	Општинска управа	Изградња надстрешнице на капели у Бачком Јарку	1,710,000	1,701,000
15			1102-0001	640	511	150	Општинска управа	Замена ЛЕД сијалица - набавка и монтажа ЛЕД сијалица, надзор	26,682,000	26,376,000
16			1301-0001	810	511	159	Општинска управа	Пројекат - Дечија игралишта	4,600,000	4,366,000
17			2002-0002	912	511	161	Општинска управа	Санација објекта ОШ "Кокаи Имре", Темерин - ПДВ и надзор	9,200,000	8,930,000
18			2002-0003	912	511	162	Општинска управа	Санација објекта ОШ "Данило Зеленовић", Сириг - ПДВ и надзор	13,200,000	10,458,000

19			2002-0002	912	511	165	Општинска управа	Пројекат - Спортски терен у ОШ "Петар Кочић" Темерин - објекат Старо Ђурђево	3,585,000	3,534,000	
20			2003-0004	920	511	172	Општинска управа	Израда пројектно - техничке документације објекта СШ "Лукијан Мушички" Темерин	1,000,000		
21	4	3	2001-0001	911	511	224	ПУ "Вељко Влаховић" Темерин	Пројектна документација	200,000		
22			2001-0001	911	511	224/1	ПУ "Вељко Влаховић" Темерин	Дечија игралишта	1,300,000	1,270,000	
Укупно 511:									337,957,000	181,239,000	
Извори финансирања:											
									Приходи из буџета (извор 01)	98,012,000	81,975,000
									Трансфери од других нивоа власти (извор 07)	145,300,000	22,400,000
									Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година (извор 13)	69,588,000	59,432,000
									Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (извор 15)	25,057,000	17,432,000
23	4		0602-0001	130	512	73	Општинска управа	Набавка два аутомобила, рачунарска опрема и намештај	6,185,000	4,240,000	
24			0602-0014	220	512	87	Општинска управа	Општински штаб за ванредне ситуације - термовизијска камера	300,000	255,000	
25			0602-0001	360	512	94	Општинска управа	Безбедност у саобраћају - систем видео надзора на раскрсницама и набавка нових камера	5,680,000	3,269,000	
26			1301-0005	411	512	98	Општинска управа	Канцеларија за младе - рачунарска опрема	160,000	43,000	
27			0101-0001	421	512	106	Општинска управа	Пољопривреда - противградне ракете	1,000		
28			0701-0002	620	512	135/1	Општинска управа	Брзински дисплеј код ОШ "Кокаи Идре" Темерин	500,000	492,000	
29			2002-0003	912	512	166	Општинска управа	Реконструкција котларнице у објекту ОШ "Данило Зеленовић" Сириг	5,000,000	4,744,000	
30	4	1	0602-0002	160	512	187	Месне заједнице	Прва месна заједница Темерин	20,000	8,000	
31			0602-0002	160	512	187	Месне заједнице	МЗ Старо Ђурђево - намештај и рачунарска опрема	213,000	196,000	
32			0602-0002	160	512	187	Месне заједнице	МЗ Бачки Јарак - намештај и рачунарска опрема	250,000	115,000	
33			0602-0002	160	512	187	Месне заједнице	МЗ Сириг - намештај и рачунарска опрема	150,000	44,000	
34	4	2	1502-0002	473	512	207	Туристичка организација општине Темерин	Намештај и рачунарска опрема	200,000	70,000	
35	4	3	2001-0001	911	512	225	ПУ "Вељко Влаховић" Темерин	Набавка опреме за образовање и административне опреме	1,140,000	840,000	
36	4	4	1201-0001	820	512	238	Јавна библиотека "С.Карољ" Темерин	Набавка намештаја	50,000	46,000	
37	4	5	1201-0001	820	512	252	Културни центар "Лукијан Мушички" Темерин	Машине и опрема	630,000	549,000	
Укупно 512:									20,479,000	14,911,000	
Извори финансирања:											
									Приходи из буџета (извор 01)	16,481,000	11,248,000
									Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (извор 15)	3,998,000	3,663,000
38	4		0401-0001	560	513	123/2	Општинска управа	Остале некретнине и опрема	1,500,000	1,494,000	
Укупно 513:									1,500,000	1,494,000	
Извори финансирања:											

39	4		0602-0001	130	515	74	Општинска управа	Набавка софтвера	520,000	516,000
40	4	4	1201-0001	820	515	239	Јавна библиотека "С.Карољ" Темерин	Набавка књига	400,000	399,000
Укупно 515:									920,000	915,000
Извори финансирања:										
Приходи из буџета (извор 01)									895,000	890,000
Трансфери од других нивоа власти (извор 07)									25,000	25,000
41	4		0602-0001	130	541	75	Општинска управа	Откуп земљишта	4,100,000	2,929,000
Укупно 541:									4,100,000	2,929,000
Извори финансирања:										
Приходи из буџета (извор 01)									4,100,000	2,929,000
42	4		2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Петар Кочић" Темерин - пројектно - техничка документација	1,570,000	1,564,000
43			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Кокаи Имре" Темерин - пројектно - техничка документација	192,000	192,000
44			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Славко Родић" Б. Јарак - пројектно - техничка документација	2,851,000	2,328,000
45			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Данило Зеленовић" Сириг - пројектно - техничка документација	757,000	757,000
46			2003-0001	920	463	160	Општинска управа	СШ "Лукијан Мушицки" Темерин - урбанистичка документација	465,000	464,000
47			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Петар Кочић" Темерин - намештај и наставна средства за кабинете	1,138,000	1,104,000
48			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Кокаи Имре" Темерин - намештај и опремање кухиње	4,963,000	4,961,000
49			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Славко Родић" Б. Јарак - набавка наставних средстава	350,000	348,000
50			2002-0001	912	463	160	Општинска управа	ОШ "Данило Зеленовић" Сириг - намештај за учионице	365,000	317,000
51			2003-0001	920	463	170	Општинска управа	СШ "Лукијан Мушицки" Темерин - опрема	701,000	690,000
52			0901-0001	090	463	55	Општинска управа	Центар за социјални рад - набавка рачунара и намештаја	300,000	28,000
Укупно 463:									13,652,000	12,753,000
Извори финансирања:										
Приходи из буџета (извор 01)									13,652,000	12,753,000
53	4		1801-0001	760	464	151	Општинска управа	Дом здравља "Темерин" Темерин - аутомобил, медицинска и рачунарска опрема	6,100,000.00	6,085,000.00
Укупно 464:									6,100,000.00	6,085,000.00
Извори финансирања:										
Приходи из буџета (извор 01)									6,100,000.00	6,085,000.00
54	4		0401-0001	560	451	122	Општинска управа	ЈКП "Темерин", Темерин - нови контејнери	1,800,000	1,800,000
55			1102-0007	620	451	140	Општинска управа	ЈКП "Темерин", Темерин - топлотвод	52,000,000	51,983,000
56			1102-0008	620	451	141	Општинска управа	ЈКП "Темерин", Темерин - оксигенатор у С. Ђурђеви	26,000,000	25,755,000

57			1102-0008	620	451	141	Општинска управа	ЈКП "Темерин", Темерин - ровокопач	4,000,000	4,000,000	
58			1102-00010	620	451	145	Општинска управа	ЈП "Гас" - замена мерних уређаја	10,000,000	9,840,000	
Укупно 451:									93,800,000	93,378,000	
Извори финансирања:											
									Приходи из буџета (извор 01)	21,800,000	21,395,000
									Трансфери од других нивоа власти (извор 07)	72,000,000	71,983,000
Укупно 511,512,513,515,541,463,464,451:									478,508,000	313,704,000	
Извори финансирања:											
									Приходи из буџета (извор 01)	161,040,000	137,275,000
									Трансфери од других нивоа власти (извор 07)	217,325,000	94,408,000
									Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година (извор 13)	71,088,000	60,926,000
									Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (извор 15)	29,055,000	21,095,000

ПОСЕБАН ДЕО

Члан 16.

Укупни расходи и издаци буџета, а укључујући и расходе и издатке сопствених прихода корисника средстава буџета општине Темерин у 2020. години су по програмској, организационој и економској класификацији и извору финансирања:

у 000 дин.

Раздео	Глава	Програмска класификација	Функционална класификација	Економска класификација	Извор финансирања	Позиција	Опис позиције	8	9	Извршено средстава из буџета	10	Средства из додатних извора	11	Извршено средстава из додатних извора	12
1	2	3	4	5	6	7									
1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ															
2101 ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ															
2101-0001 Функционисање скупштине															
110 Извршни и законодавни органи															
				411		1	Плате, додаци и накнаде запослених	2.945		2.869					
				412		2	Социјални доприноси на терет послодавца	488		478					
				414		3	Социјална давања запосленима	10		10					
				415		4	Накнаде трошкова за запослене	70		67					
				416		4/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	1.500		1.084					
				422		5	Трошкови путовања	40		11					
				423		6	Услуге по уговору	12.301		12.195					
				426		7	Материјал	235		231					
				465		7/1	Остале дотације и трансфери	25		24					
				481		8	Дотације невладиним организацијама	2.000		1.674					
				621		9	Набавка домаћих акција и осталог капитала	0		0					
				Укупно за функцију 110 :				19.614		18.643					
						01	Приходи из буџета	19.614		18.643					
0602 ПРОГРАМ:15 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ															
0602-0007 Функционисање националних савета националних мањина															
111 Извршни и законодавни органи															
				481		10	Дотације невладиним организацијама	200		200					
				Укупно за функцију 111:				200		200					
						01	Приходи из буџета	200		200					

2101	ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ				
2101-0004	Пројекат: Парламентарни, покрајински и општински избори				
160	<i>Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту</i>				
	416	11	Награде запосленима и остали посебни расходи	40	31
	421	12	Стални трошкови	20	0
	423	13	Услуге по уговору	4.660	4.586
	426	14	Материјал	210	154
	481	15	Дотације невладиним организацијама	500	485
			Укупно:	5.430	5.256
	01		Приходи из буџета	5.430	5.256
2101-0005	Пројекат: Избори за Савете месних заједница				
160	<i>Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту</i>				
	421	16	Стални трошкови	20	0
	423	17	Услуге по уговору	3.680	0
			Укупно:	3.700	0
	01		Приходи из буџета	3.700	0
			Укупно за функцију 160 :	9.130	5.256
	01		Приходи из буџета	9.130	5.256
0602	ПРОГРАМ:15 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ				
0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина				
360	<i>Јавни ред и безбедност не класификован на другом месту (Општински Савет за безбедност)</i>				
	416	17/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	50	0
	423	18	Услуге по уговору	150	0
			Укупно за функцију 360 :	200	0
	01		Приходи из буџета	200	0
Извори финансирања за раздео 1:					
	01		Приходи из буџета	29.144	24.099
			УКУПНО РАЗДЕО 1:	29.144	24.099
2	ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ				
2101	ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ				
2101-0002	Функционисање извршних органа				
111	<i>Извршни и законодавни органи</i>				
	411	19	Плате, додаци и накнаде запослених	7.000	6.297
	412	20	Социјални доприноси на терет послодавца	1.165	1.101
	413	20/1	Накнаде у натури	75	36
	414	21	Социјална давања запосленима	20	20
	415	22	Накнаде трошкова за запослене	180	147
	416	23	Награде запосленима и остали посебни расходи	150	40
	422	24	Трошкови путовања	55	51
	423	25	Услуге по уговору	2.080	1.921
	424	26	Специјализоване услуге	50	0
	426	27	Материјал	210	103
	465	27/1	Остале дотације и трансфери	58	55
	485	27/2	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	330	322
			Укупно за функцију 111 :	11.373	10.093
	01		Приходи из буџета	11.373	10.093
0602	ПРОГРАМ:15 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ				
0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина (ИНТЕРНИ РЕВИЗОР)				
112	<i>Финансијски и фискални послови</i>				
	411	28	Плате, додаци и накнаде запослених	1.070	1.051
	412	29	Социјални доприноси на терет послодавца	184	175
	414	30	Социјална давања запосленима	120	100
	415	31	Накнаде трошкова за запослене	30	24
	422	32	Трошкови путовања	45	0

	423	33	Услуге по уговору	20	11		
	426	34	Материјал	15	0		
	465	34/1	Остале дотације и трансфери	12	10		
			Укупно за функцију 112:	1.496	1.371		
	01		Приходи из буџета	1.496	1.371		
Извори финансирања за раздео 2:							
	01		Приходи из буџета	12.869	11.464		
УКУПНО РАЗДЕО 2:				12.869	11.464		
3 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ							
2101 ПРОГРАМ 16: ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ							
2101-0002 Функционисање извршних органа							
111 Извршни и законодавни органи							
	411	35	Плате, додаци и накнаде запослених	12.460	11.802		
	412	36	Социјални доприноси на терет послодавца	2.075	1.784		
	413	37	Накнаде у натури	50	45		
	414	38	Социјална давања запосленима	690	577		
	415	39	Накнаде трошкова за запослене	300	268		
	416	39/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	1.000	782		
	422	40	Трошкови путовања	120	108		
	423	41	Услуге по уговору	5.670	4.599		
	424	42	Специјализоване услуге	200	15		
	426	43	Материјал	570	510		
	465	43/1	Остале дотације и трансфери	91	91		
	485	43/2	Остале дотације и трансфери	330	329		
			Укупно за функцију 111 :	23.556	20.910		
	01		Приходи из буџета	23.556	20.910		
Извори финансирања за раздео 3:							
	01		Приходи из буџета	23.556	20.910		
УКУПНО РАЗДЕО 3:				23.556	20.910		
4 ОПШТИНСКА УПРАВА							
0901 ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА							
0901-0003 Дневне услуге у заједници							
040 Породица и деца-Геронто домаћице							
	472	44	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	3.050	2.619	2.000	2.000
			Укупно:	3.050	2.619	2.000	2.000
	01		Приходи из буџета	3.050	2.619		
	07		Трансфери од других нивоа власти			2.000	2.000
0901-0006 Подршка деци и породици са децом							
040 Породица и деца							
	472	45	Накнаде за социјалну заштиту из буџета(прво, друго, треће и свако наредно дете и лични	11.312	11.139	1.508	1.508
			Укупно:	11.312	11.139	1.508	1.508
	01		Приходи из буџета	11.312	11.139		
	07		Трансфери од других нивоа власти			1.508	1.508
0901-0007 Подршка рађању и родитељству							
040 Породица и деца-Вантелесна оплодња							
	424	46	Специјализоване услуге	750	750		
	472	46/1	Накнада за социјалну заштиту из буџета	250	250		
			Укупно:	1.000	1.000		
	01		Приходи из буџета	250	250		
			Укупно за функцију 040:	15.362	14.758	3.508	3.508
	01		Приходи из буџета	15.362	14.758		
	07		Трансфери од других нивоа власти			3.508	3.508

0901-0002	Породични и домски смештај, прихватилишта и друге врсте смештаја					
060	Породични и домски смештај, прихватилишта и друге врсте смештаја (ФОСТЕР)					
	463	47	Трансфери осталим нивоима власти	1.870	1.551	
			Укупно за функцију 060:	1.870	1.551	
	01		Приходи из буџета	1.870	1.551	
0901-0001	Једнократне помоћи и други облици помоћи					
070	Социјална помоћ угроженом становништву неklasификована на другом месту (Избегла и расељена лица)					
	416	47/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	250	112	
	421	48	Стални трошкови	260	141	
	423	49	Услуге по уговору	185	153	
	425	49/1	Текуће поправке и одржавање	100	15	
	426	49/2	Материјал	100	36	
	472	50	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	787	49	7.405
	511	51	Зграде и грађевински објекти	250	97	
			Укупно:	1.932	603	
	01		Приходи из буџета	1.932	603	
	07		Трансфери од других нивоа власти			6.000
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година			1.405
0901-0003	Дневне услуге у заједници					
070	Социјална помоћ угроженом становништву неklasификована на другом месту					
	481	52	Дотације невладиним организацијама	1.000	888	
			Укупно:	1.000	888	
	01		Приходи из буџета	1.000	888	
0901-0004	Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге					
070	Социјална помоћ угроженом становништву неklasификована на другом месту (Дневни центар за децу и родитеље)					
	463	53	Трансфери осталим нивоима власти	4.800	4.627	
			Укупно:	4.800	4.627	
	01		Приходи из буџета	4.800	4.627	
0901-0005	Подршка реализацији програма Црвеног крста					
070	Социјална помоћ угроженом становништву неklasификована на другом месту					
	481	54	Дотације невладиним организацијама	400	400	
			Укупно:	400	400	
	01		Приходи из буџета	400	400	
			Укупно за функцију 070:	8.132	6.518	
	01		Приходи из буџета	8.132	6.518	
	07		Трансфери од других нивоа власти	0	0	6.000
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	0	1.405
0901-0001	Једнократне помоћи и други облици помоћи					
090	Социјална заштита неklasификована на другом месту (Центар за социјални рад општине Темерин)					
	463	55	Трансфери осталим нивоима власти	20.161	17.993	
			Укупно:	20.161	17.993	
	01		Приходи из буџета	20.161	17.993	
			Укупно за функцију 090:	20.161	17.993	
	01		Приходи из буџета	20.161	17.993	
0602	ПРОГРАМ:15 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина					
130	Опште услуге - ОПШТИНСКА УПРАВА					
	411	56	Плате, додаци и накнаде запослених	57.700	55.756	
	412	57	Социјални доприноси на терет послодавца	9.600	9.292	
	413	58	Накнаде у натури	385	383	
	414	59	Социјална давања запосленима	2.350	2.215	
	415	60	Накнада трошкова за запослене	2.432	2.431	
	416	61	Награде запосленима и остали посебни расходи	758	754	
	421	62	Стални трошкови	8.770	7.728	
	422	63	Трошкови путовања	460	296	
	423	64	Услуге по уговору	12.394	12.028	306
	424	65	Специјализоване услуге	2.260	2.175	
	425	66	Текуће поправке и одржавање	3.000	2.737	
	426	67	Материјал	4.080	3.701	
	465	67/1	Остале дотације и трансфери	1.400	1.348	
	472	68	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	50	0	
	482	69	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	513	320	

	483	70	Новчане казне и пенали по решењу судова	5.000	4.957	685	684
	485	71	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	6.020	5.989	830	827
	511	72	Зграде и грађевински објекти	1.500	853		
	512	73	Машине и опрема	6.185	4.240		
	515	74	Нематеријална имовина	520	516		
	541	75	Земљиште	4.100	2.929		
			Укупно:	129.477	120.648		
	01		Приходи из буџета	129.477	120.648		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година (поз. 70 и 71)			1.515	1.511
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 64)			306	306
0602-0024	Пројекат-Агенција за развој општине Темерин-у ликвидацији						
130	Опште услуге						
	423	76	Услуге по уговору	325	300		
	482	77	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	30	0		
			Укупно:	355	300		
	01		Приходи из буџета	355	300		
			Укупно за функцију 130:	129.832	120.948		
	01		Приходи из буџета	129.832	120.948		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година (поз. 70 и 71)	0	0	1.515	1.511
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 64)	0	0	306	306
0602-0009	Текућа буџетска резерва						
160	Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту						
	499	78	Текућа резерва	25	0		
			Укупно:	25	0		
	01		Приходи из буџета	25	0		
0602-0010	Стална буџетска резерва						
160	Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту						
	499	79	Стална резерва	100	0		
			Укупно:	100	0		
	01		Приходи из буџета	100	0		
			Укупно за функцију 160:	125	0		
	01		Приходи из буџета	125	0		
0602-0003	Сервисирање јавног дуга						
170	Трансакције јавног дуга						
	441	80	Отплате домаћих камата	400	293		
	444	81	Пратећи трошкови задуживања	10	0		
	611	82	Отплата главнице домаћим кредиторима	17.210	13.199	1.200	1.200
			Укупно:	17.620	13.492		
	01		Приходи из буџета	17.620	13.492		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			1.200	1.200
			Укупно за функцију 170:	17.620	13.492	1.200	1.200
	01		Приходи из буџета	17.620	13.492		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			1.200	1.200
0602-0014	Управљање у ванредним ситуацијама						
220	Цивилна одбрана - Општински штаб за ванредне ситуације						
	421	83	Стални трошкови	20	0		
	423	84	Услуге по уговору	2.270	1.985		
	425	85	Текуће поправке и одржавање	300	48		
	426	85/1	Материјал	1.920	1.862		
	472	85/2	Накнаде за социјалну заштиту из буџета	7.740	7.740		
	511	86	Зграде и грађевински објекти	1.000	288		
	512	87	Машине и опрема	300	255		
			Укупно:	13.550	12.178		
	01		Приходи из буџета	13.550	12.178		
			Укупно за функцију 220:	13.550	12.178		
	01		Приходи из буџета	13.550	12.178		
0602-0001	Функционисање локалне самоуправе и градских општина						
250	Одбрана неklasификована на другом месту - Центар Министарства одбране						
	421	88	Стални трошкови	685	620		

	426	89	Материјал	10	0		
			Укупно:	695	620		
	01		Приходи из буџета	695	620		
			Укупно за функцију 250:	695	620		
	01		Приходи из буџета	695	620		
360			Јавни ред и безбедност неklasификован на другом месту - Савет за безбедност				
	416	89/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	212	210		
	422	90	Трошкови путовања	20	0		
	423	91	Услуге по уговору	1.098	813		
	425	91/1	Текуће поправке и одржавање	400	400		
	426	92	Материјал	1.000	787	80	80
	511	93	Зграде и грађевински објекти	750	0	600	582
	512	94	Машине и опрема	2.080	0	3.600	3.269
			Укупно:	5.560	2.210	3.350	
	01		Приходи из буџета	5.560	2.210	3.350	0
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година (поз. 91/1)			80	80
	15		Неуtroшена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 93 и поз. 94)			4.200	3.851
			Укупно за функцију 360:	5.560	2.210	3.350	40%
	01		Приходи из буџета	5.560	2.210	3.350	40%
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година (поз. 91/1)			80	80
	15		Неуtroшена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 93 и поз. 94)			4.200	3.851
1301			ПРОГРАМ 14: РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ				
1301-0005			Спровођење омладинске политике				
411			Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту - Канцеларија за младе				
	421	95	Стални трошкови	10	5		
	423	96	Услуге по уговору	1.095	997		
	426	97	Материјал	70	16		
	512	98	Машине и опрема	160	43		
			Укупно:	1.335	1.061		
	01		Приходи из буџета	1.335	1.061		
1301-0006			Пројекат - Омладински клуб				
411			Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту				
	423	99	Услуге по уговору	111	0		
	425	100	Текуће поправке и одржавање	60	50		
	426	101	Материјал	10	0		
			Укупно:	181	50		
	01		Приходи из буџета	181	50		
1301-0008			Пројекат - Клизалиште				
411			Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту				
	421	101/1	Стални трошкови	0	0	1.239	0
	424	101/2	Специјализоване услуге	600	598	600	600
			Укупно:	600	598	1.839	600
	01		Приходи из буџета	600	598		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			1.839	600
			Укупно за функцију 411:	2.116	1.709	1.839	600
	01		Приходи из буџета	2.116	1.709		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			1.839	600
1501			ПРОГРАМ 3: ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ				
1501-0002			Мере активне политике запошљавања				
412			Општи послови по питању рада				
	451	102	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама (јавни радови)	9.200	9.133	4.000	3.987
	463	103	Донације и трансфери осталим нивоима власти	4.130	4.130		
			Укупно:	13.330	13.263	4.000	3.987
	01		Приходи из буџета	13.330	13.263		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			4.000	3.987
			Укупно за функцију 412:	13.330	13.263	4.000	3.987
	01		Приходи из буџета	13.330	13.263		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			4.000	3.987
0101			ПРОГРАМ 5: ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ				
0101-0001			Подношка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници				
421			Пољопривреда				
	416	103/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	115	112		

	423	104	Услуге по уговору	400	388		
	424	105	Специјализоване услуге (пољочувари и одводњавање)	5.930	5.640	7.460	7.447
	425	105/1	Текуће поправке и одржавање	1.300	299		
	482	105/2	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	0	0	6.900	6.872
	512	106	Машине и опрема (против градне ракете)	1	0		
			Укупно:	7.746	6.439	14.360	14.319
	01		Приходи из буџета	7.746	6.439		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			14.360	14.319
0101-0002			Мере подршке руралном развоју				
	421		Пољопривреда				
	454	107	Субвенције приватним предузећима (субвенционисање камате)	2.000	395		
	481	108	Дотације невладиним организацијама	980	820		
			Укупно:	2.980	1.215		
	01		Приходи из буџета	2.980	1.215		
			Укупно за функцију 421:	10.726	7.654	14.360	14.319
	01		Приходи из буџета	10.726	7.654		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			14.360	14.319
0701			ПРОГРАМ 7:ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА				
0701-0004			Јавни градски и приградски превоз путника				
	451		Друмски саобраћај				
	423	109	Услуге по уговору	5.400	3.846	890	886
			Укупно:	5.400	3.846	890	886
	01		Приходи из буџета	5.400	3.846		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			890	886
			Укупно за функцију 451:	5.400	3.846	890	886
	01		Приходи из буџета	5.400	3.846		
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			890	886
1502			ПРОГРАМ 4:РАЗВОЈ ТУРИЗМА				
1502-0002			Промоција туристичке понуде				
	473		Туризам				
	481	110	Дотације невладиним организацијама	890	820		
			Укупно:	890	820		
	01		Приходи из буџета	890	820		
			Укупно за функцију 473:	890	820		
	01		Приходи из буџета	890	820		
0501			ПРОГРАМ 17:ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ				
0501-0001			Енергетски менаџмент				
	474		Вишенаменски развојни пројекти				
	416	110/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	150	46		
	423	111	Услуге по уговору	808	750		
	426	112	Материјал	1	0		
	515	113	Нематеријална имовина	0	0		
			Укупно:	959	796		
	01		Приходи из буџета	959	796		
			Укупно за функцију 474:	959	796		
	01		Приходи из буџета	959	796		
0401			ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ				
0401-0004			Управљање отпадним водама				
	520		Управљање отпадним водама				
	424	114	Специјализоване услуге (ПМФ-анализа отпад.вода)	900	744		
	425	115	Текуће поправке и одржавање	100	0		
			Укупно:	1.000	744		
	01		Приходи из буџета	1.000	744		

0401-0008	Пројекат - Постројење за пречишћавање отпадних вода општине Темерин-прва фаза 18000 ЕС					
520	Управљање отпадним водама					
511	116	Зграде и грађевински објекти	2.000	0	120.000	0
		Укупно:	2.000	0	120.000	0
	01	Приходи из буџета	2.000	0		
	07	Трансфери од других нивоа власти		0	120.000	0
		Укупно за функцију 520:	3.000	744	120.000	0
	01	Приходи из буџета	3.000	744		
	07	Трансфери од других нивоа власти		0	120.000	0
1102	ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ					
1102-0002	Одржавање јавних зелених површина					
540	Заштита биљног и животињског света и крајолика					
424	117	Специјализоване услуге (кошење, сеча грана и сл.)	11.720	11.653	300	0
		Укупно:	11.720	11.653	300	0
	01	Приходи из буџета	11.720	11.653		
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			300	0
1102-0003	Одржавање чистоће на површинама јавне намене					
540	Заштита биљног и животињског света и крајолика					
421	118	Стални трошкови (чишћење паркинга, тротоара, ста:	1.400	1.397		
424	119	Специјализоване услуге (зимска служба)	2.000	1.877		
		Укупно:	3.400	3.274		
	01	Приходи из буџета	3.400	3.274		
		Укупно за функцију 540:	15.120	14.927	300	0
	01	Приходи из буџета	15.120	14.927		
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	0	300	0
0401	ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ					
0401-0001	Управљање заштитом животне средине					
560	Заштита животне средине неklasификована на другом месту					
424	120	Специјализоване услуге (Воде Војводине; комарци; крпељи и амброзија)	5.000	4.921		
426	121	Материјал (цвеће)	0	0		
451	122	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама	1.800	1.800		
511	123	Зграде и грејевински објекти	1.500	594		
512	123/1	Зграде и грејевински објекти	0	0		
513	123/2	Остале некретнине и опрема	0	0	1.500	1.495
		Укупно:	8.300	7.315	1.500	1.495
	01	Приходи из буџета	8.300	7.315		
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			1.500	1.495
0401-0003	Заштита природе					
560	Заштита животне средине неklasификована на другом месту					
481	124	Дотације невладиним организацијама	580	541		
		Укупно:	580	541		
	01	Приходи из буџета	580	541		
1102	ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ					
1102-0006	Управљање осталим врстама отпада					
560	Заштита животне средине неklasификована на другом месту					
424	125	Специјализоване услуге (анимални отпад и хватање паса луталица)	6.600	5.173	655	653
		Укупно:	6.600	5.173	655	653
	01	Приходи из буџета	6.600	5.173		
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			655	653
		Укупно за функцију 560:	15.480	13.029	2.155	2.148
	01	Приходи из буџета	15.480	13.029		
	13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			2.155	2.148
1101	ПРОГРАМ 1: СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ					

1101-0005 Остваривање јавног интереса у одржавању зграда								
610 Стамбени развој								
	421	126	Стални трошкови		229	228	1	100%
			Укупно:		229	228	1	100%
		01	Приходи из буџета		229	228	1	100%
Укупно за функцију 610:								
		01	Приходи из буџета		229	228	1	100%
0401 ПРОГРАМ 6: ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ								
0401-0007 Пројекат - Изградња канализације								
620 Развој заједнице								
	451	127	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама		4.000	3.988		
	511	128	Зграде и грађевински објекти		10.800	7.410	20.200	12.547
			Укупно:		14.800	11.398	20.200	12.547
		01	Приходи из буџета		14.800	11.398		
		07	Трансфери од других нивоа власти (поз. 128)				4.400	4.353
		15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 128)				15.800	8.194
0602 ПРОГРАМ:15 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
0602-0015 Пројекат - Реконструкција скупштинског хола								
620 Развој заједнице								
	511	129	Зграде и грађевински објекти					
			Укупно:					
		01	Приходи из буџета					
0602-0016 Пројекат - Партерно уређење центра насеља Бачки Јарак - фаза 1								
620 Развој заједнице								
	511	130	Зграде и грађевински објекти					
			Укупно:					
		01	Приходи из буџета					
0602-0022 Пројекат - Реконструкција фасаде објекта МЗ Бачки Јарак								
620 Развој заједнице								
	511	130/1	Зграде и грађевински објекти		150	0	10.000	0
			Укупно:		150	0	10.000	0
		01	Приходи из буџета		150	0		
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				10.000	0
0602-0025 Пројекат - Реконструкција сале биоскопа у насељу Бачки Јарак								
620 Развој заједнице								
	511	131	Зграде и грађевински објекти					
			Укупно:					
		01	Приходи из буџета					
0602-0026 Пројекат - Реконструкција објекта Прве месне заједнице								
620 Развој заједнице								
	511	132	Зграде и грађевински објекти					
			Укупно:					
		01	Приходи из буџета					
0701 ПРОГРАМ 7:ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА								
0701-0002 Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре								
620 Развој заједнице								
	423	133	Услуге по уговору		1.183	1.098		
	424	133/1	Специјализоване услуге		144	129		
	425	134	Текуће поправке и одржавање (поправка семафора, саобраћајни знаци, хоризонтална сигнализација, пружни прелази)		5.850	5.847	516	515
	511	135	Зграде и грађевински објекти (тротоари, путеви)		36.424	36.393	53.656	53.156
	512	135/1	Машине и опрема		103	98	397	394
			Укупно:		43.704	43.565	54.569	54.065
		01	Приходи из буџета		43.704	43.565		
		07	Трансфери од других нивоа власти(поз.135)				500	0

		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				53.672	53.671
		15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 135/1)				397	394
0701-0005	Пројекат - Реконструкција саобраћајнице нова градња мирујућег саобраћаја у улици Народног Фронта							
620	Развој заједнице							
	511	136	Зграде и грађевински објекти	750	748			
			Укупно:	750	748			
	01		Приходи из буџета	750	748			
0701-0006	Пројекат - Аутобуска стајалишта							
620	Развој заједнице							
	511	137	Зграде и грађевински објекти	1.500	1.414	3.900	3.900	
			Укупно:	1.500	1.414	3.900	3.900	
	01		Приходи из буџета	1.500	1.414			
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година			3.900	3.900	
0701-0007	Пројекат - Извођење саобраћајне сигнализације у зони школе у централној зони насеља Темерин							
620	Развој заједнице							
	425	137/1	Текуће поправке и одржавање	310	0	790	0	
			Укупно:	310	0	790	0	
	01		Приходи из буџета	310	0			
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година			790	0	
1101	ПРОГРАМ 1: СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ							
1101-0001	Просторно и урбанистичко планирање							
620	Развој заједнице							
	424	138	Специјализоване услуге	20	0			
	511	139	Зграде и грађевински објекти	5.473	3.283	527	527	
			Укупно:	5.493	3.283	527	527	
	01		Приходи из буџета	5.493	3.283			
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 139)			527	527	
1102	ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ							
1102-0007	Производња и дистрибуција топлотне енергије							
620	Развој заједнице							
	451	140	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама	12.000	12.000	52.000,0	51.983,0	
			Укупно:	12.000	12.000	52.000,0	51.983,0	
	01		Приходи из буџета	12.000	12.000			
	07		Трансфери од других нивоа власти			52.000,0	51.983,0	
1102-0008	Управљање и снабдевање водом за пиће							
620	Развој заједнице							
	451	141	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама	10.000	9.755	20.000	20.000	
	511	142	Зграде и грађевински објекти	4.500	1.813	1.000	1.000	
			Укупно:	14.500	11.568	21.000	21.000	
	01		Приходи из буџета	14.500	11.568			
	07		Трансфери од других нивоа власти			20.000	20.000	
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 142)			1.000	1.000	
1102-0009	Пројекат - Изградња капеле на западном гробљу							
620	Развој заједнице							
	511	143	Зграде и грађевински објекти					
			Укупно:					

		01	Приходи из буџета					
1102-0011	Пројекат - Изградња надстрешнице на капели у Бачком Јарку							
620	Развој заједнице							
	511	144	Зграде и грађевински објекти	1.710	1.702			
			Укупно:	1.710	1.702			
		01	Приходи из буџета	1.710	1.702			
1102-0012	Пројекат - Замена мерних уређаја							
620	Развој заједнице							
	451	145	Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама	0	0	10.000	9.840	
			Укупно:	0	0	10.000	9.840	
		01	Приходи из буџета	0	0			
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			10.000	9.840	
1501	ПРОГРАМ 3: ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ							
1501-0001	Унапређење привредног и инвестиционог амбијента							
620	Развој заједнице							
	424	146	Специјализоване услуге	100	0			
			Укупно:	100	0			
		01	Приходи из буџета	100	0			
1501-0003	Подршка економском развоју и промоцији предузетништва							
620	Развој заједнице							
	481	147	Дотације невладиним организацијама	150	100			
			Укупно:	150	100			
		01	Приходи из буџета	150	100			
			Укупно за функцију 620:	95.167	85.778	172.986	153.862	
		01	Приходи из буџета	95.167	85.778			
		07	Трансфери од других нивоа власти	0	0	76.900	76.336	
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	0	73.672	63.511	
		15	Неутошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	0	22.414	14.015	
1102	ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ							
1102-0001	Управљање/одржавање јавним осветљењем							
640	Улична расвета							
	421	148	Стални трошкови	15.500	14.222	4.920	4.093	
	425	149	Текуће поправке и одржавање	1.510	963	1.168	982	
	511	150	Зграде и грађевински објекти	20.250	20.100	6.432	6.275	
			Укупно:	37.260	35.285	12.520	11.350	
		01	Приходи из буџета	37.260	35.285			
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			12.520	11.350	
			Укупно за функцију 640:	37.260	35.285	12.520	11.350	
		01	Приходи из буџета	37.260	35.285			
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			12.520	11.350	
1801	ПРОГРАМ 12: ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА							
1801-0001	Функционисање установа примарне здравствене заштите							
760	Здравство неklasификовано на другом месту							
	464	151	Донације организацијама обавезног социјалног осигурања	15.995	15.575			

			Укупно:	15.995	15.575		
		01	Приходи из буџета	15.995	15.575		
1801-0002			Мртвозорство				
	760		Здравство неklasификовано на другом месту				
	464	152	Донације организацијама обавезног социјалног осигурања	400	349		
			Укупно:	400	349		
		01	Приходи из буџета	400	349		
			Укупно за функцију 760:	16.395	15.924		
		01	Приходи из буџета	16.395	15.924		
1301			ПРОГРАМ 14: РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ				
1301-0001			Подршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима				
	810		Услуге рекреације и спорта				
	472	153	Накнаде за социјалну заштиту из буџета-стипендије	500	80		
	481	154	Дотације невладиним организацијама	14.810	14.275		
			Укупно:	15.310	14.355		
		01	Приходи из буџета	15.310	14.355		
1301-0002			Подршка предшколском и школском спорту				
	810		Услуге рекреације и спорта				
	481	155	Дотације невладиним организацијама	3.356	3.355		
	463	155/1	Трансфери осталим нивоима власти	544	542		
			Укупно:	3.900	3.897		
		01	Приходи из буџета	3.900	3.897		
			Укупно за функцију 810:	19.210	18.252		
		01	Приходи из буџета	19.210	18.252		
1201			ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА				
1201-0003			Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа				
	820		Услуге културе				
	481	156	Дотације невладиним организацијама	5.130	4.614		
			Укупно:	5.130	4.614		
		01	Приходи из буџета	5.130	4.614		
1201-0007			Пројекат - Пројектно финансирање медија				
	820		Услуге културе				
	454	157	Субвенције приватним предузећима	4.950	4.950		
			Укупно:	4.950	4.950		
		01	Приходи из буџета	4.950	4.950		
			Укупно за функцију 820:	10.080	9.564		
		01	Приходи из буџета	10.080	9.564		
1201-0003			Унапређење система очувања и представљања културно-историјског наслеђа				
	840		Верске и остале услуге заједнице				
	481	158	Дотације невладиним организацијама	2.500	2.500		
			Укупно:	2.500	2.500		
		01	Приходи из буџета	2.500	2.500		
			Укупно за функцију 840:	2.500	2.500		
		01	Приходи из буџета	2.500	2.500		
1301			ПРОГРАМ 14: РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ				
1301-0007			Пројекат - Дечија игралишта				
	911		Предшколско образовање				
	511	159	Зграде и грађевински објекти	4.600	4.365		
			Укупно:	4.600	4.365		
		01	Приходи из буџета	4.600	4.365		
			Укупно за функцију 911:	4.600	4.365		
		01	Приходи из буџета	4.600	4.365		

2002	ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ						
2002-0001	Функционисање основних школа						
912	Основно образовање						
	463	160	Трансфери осталим нивоима власти	67.266	55.882		
			Укупно:	67.266	55.882		
	01		Приходи из буџета	67.266	55.882		
2002-0002	Пројекат - Санација објекта ОШ "Кокаи Имре", Темерин						
912	Основно образовање						
	511	161	Зграде и грађевински објекти	1.000	741	8.200	8.189
			Укупно:	1.000	741	8.200	8.189
	01		Приходи из буџета	1.000	741		
	07		Трансфери од других нивоа власти			8.200	8.189
2002-0003	Пројекат - Санација објекта ОШ "Данило Зеленовић", Сириг						
912	Основно образовање						
	511	162	Зграде и грађевински објекти	1.000	600	12.200	9.858
			Укупно:	1.000	600	12.200	9.858
	01		Приходи из буџета	1.000	600		
	07		Трансфери од других нивоа власти			12.200	9.858
2002-0004	Пројекат - Набавка уџбеника за ђаке прваке ОШ "Петар Кочић", Темерин						
912	Основно образовање						
	463	163	Трансфери осталим нивоима власти	550	505		
			Укупно:	550	505		
	01		Приходи из буџета	550	505		
2002-0006	Пројекат - Спортски терен у ОШ "Петар Кочић", Темерин - објекат Старо Ђурђево						
912	Основно образовање						
	424	164	Специјализоване услуге	10	0		
	511	165	Зграде и грађевински објекти	355	303	3.230	3.230
			Укупно:	365	303	3.230	3.230
	01		Приходи из буџета	365	303		
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 165)			3.230	3.230
2002-0007	Пројекат - Реконструкција котларнице у објекту ОШ "Данило Зеленовић", Сириг						
912	Основно образовање						
	512	166	Машине и опрема	5.000	4.744		
			Укупно:	5.000	4.744		
	01		Приходи из буџета	5.000	4.744		
2002-0008	Пројекат - Набавка уџбеника за ђаке прваке ОШ "Славко Родић", Бачки Јарак						
912	Основно образовање						
	463	167	Трансфери осталим нивоима власти	451	451		
			Укупно:	451	451		
	01		Приходи из буџета	451	451		
2002-0009	Пројекат - Набавка уџбеника за ђаке прваке ОШ "Данило Зеленовић", Сириг						
912	Основно образовање						
	463	168	Трансфери осталим нивоима власти	308	307		
			Укупно:	308	307		
	01		Приходи из буџета	308	307		
2002-0010	Пројекат - Набавка уџбеника за ђаке прваке ОШ "Кокаи Имре", Темерин						
912	Основно образовање						
	463	169	Трансфери осталим нивоима власти	550	537		
			Укупно:	550	537		
	01		Приходи из буџета	550	537		
			Укупно за функцију 912:	76.490	64.070	23.630	21.277
	01		Приходи из буџета	76.490	64.070		
	07		Трансфери од других нивоа власти	0	0	20.400	18.047

		15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година (поз. 165)	0	0	3.230	3.230
2003		ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ					
2003-0001		Функционисање средњих школа					
920		Средње образовање					
		463	170 Трансфери осталим нивоима власти	16.371	15.673		
			Укупно:	16.371	15.673		
		01	Приходи из буџета	16.371	15.673		
2003-0003		Пројекат-Квадрил за средњошколце					
920		Средње образовање					
		463	Трансфери осталим нивоима власти				
			171 -Услуге по уговору	120	111		
			Укупно:	120	111		
		01	Приходи из буџета	120	111		
2003-0004		Пројекат-Изграда пројектно техничке документације реконструкције објекта СШ "Лукијан Мушички" Темерин					
920		Средње образовање					
		511	172 Зграде и грађевински објекти	1.000	0		
			Укупно:	1.000	0		
		01	Приходи из буџета	1.000	0		
			Укупно за функцију 920:	17.491	15.784		
		01	Приходи из буџета	17.491	15.784		
2003-0001		Функционисање средњих школа					
922		Више средње образовање-Средњошколске стипендије					
		472	173 Накнаде за социјалну заштиту из буџета	2.300	2.250		
			Укупно:	2.300	2.250		
		01	Приходи из буџета	2.300	2.250		
			Укупно за функцију 922:	2.300	2.250		
		01	Приходи из буџета	2.300	2.250		
942		Високо образовање-други степен-Студентске стипендије и награде					
		472	174 Накнаде за социјалну заштиту из буџета	3.600	3.502		
			Укупно:	3.600	3.502		
		01	Приходи из буџета	3.600	3.502		
			Укупно за функцију 942:	3.600	3.502		
		01	Приходи из буџета	3.600	3.502		
0901		ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА					
0901-0006		Подршка деци и породици са децом					
960		Помоћне услуге образовању-Превоз студената и средњошколаца					
		472	175 Накнаде за социјалну заштиту из буџета	600	75	400	396
			Укупно:	600	75	400	396
		01	Приходи из буџета	600	75		
		07	Трансфери од других нивоа власти			400	396
2003		ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ					
2003-0001		Функционисање средњих школа					
960		Помоћне услуге образовању					
		472	176 Накнаде за социјалну заштиту из буџета	3.060	1.889	2.340	2.339
			Укупно:	3.060	1.889	2.340	2.339
		01	Приходи из буџета	3.060	1.889		
		07	Трансфери од других нивоа власти			2.340	2.339
			Укупно за функцију 960:	3.660	1.964	2.740	2.735
		01	Приходи из буџета	3.660	1.964		
		07	Трансфери од других нивоа власти			2.740	2.735
УКУПНО ЗА ОПШТИНСКУ УПРАВУ:				568.910	506.522	373.634	224.044
Извори финансирања за раздео 4:							
		01	Приходи из буџета	568.910	506.522		
		07	Трансфери од других нивоа власти			229.548	101.645
		13	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година			112.531	99.592
		15	Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година			31.555	22.807
4 1		СРЕДСТВА ЗА ПОТРЕБЕ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА					

0602	ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ						
0602-0002	Функционисање месних заједница						
160	Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту						
	411	177	Плате, додаци и накнаде запослених		4.027	3.978	
	412	178	Социјални доприноси на терет послодавца		685	673	
	414	178/1	Социјална давања запосленима		45	44	
	413	178/2	Накнаде у натури		42	42	
	415	179	Накнаде трошкова за запослене		240	225	
	421	180	Стални трошкови		5.581	4.628	
	422	181	Трошкови путовања		111	22	
	423	182	Услуге по уговору		6.927	5.515	
	424	183	Специјализоване услуге		774	589	
	425	184	Текуће поправке и одржавање		2.737	2.302	
	426	185	Материјал		1.054	668	
	465	185/1	Остале дотације и трансфери		23	19	
	482	186	Порези, обавезне таксе, казне и пенали		7	5	
	485	186/1	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа		70	65	
	512	187	Машине и опрема		633	363	
			Укупно:		22.956	19.138	
	01		Приходи из буџета		22.956	19.138	
0602-0017	Пројекат - Обележавање дана МЗ Старо Ђурђево						
160	Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту						
	423	188	Услуге по уговору		2	0	
	424	189	Специјализоване услуге		1	0	
	426	190	Материјал		1	0	
			Укупно:		4	0	
	01		Приходи из буџета		4	0	
0602-0020	Пројекат - Обележавање Ипиндана						
160	Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту						
	423	191	Услуге по уговору		66	58	
	426	191/1	Услуге по уговору		35	30	
			Укупно:		101	88	
	01		Приходи из буџета		101	88	
0602-0021	Пројекат - "Бачки Јарак - добри домаћин Србије"						
160	Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту						
	423	192	Услуге по уговору		239	0	
	424	193	Специјализоване услуге		10	0	
	426	194	Материјал		1	0	
			Укупно:		250	0	
	01		Приходи из буџета		250	0	
	01		Укупно за функцију 160:		23.311	19.226	
	01		Приходи из буџета		23.311	19.226	
4 2	ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН						
1502	ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА						
1502-0002	Промоција туристичке понуде						
473	Туризам						
	411	195	Плате, додаци и накнаде запослених		4.744	4.739	
	412	196	Социјални доприноси на терет послодавца		791	789	
	413	197	Накнаде у натури		48	48	
	415	198	Накнада трошкова за запослене		160	150	
	421	199	Стални трошкови		263	189	
	422	200	Трошкови путовања		265	134	
	423	201	Услуге по уговору		3.002	2.185	
	424	202	Специјализоване услуге		30	0	
	425	203	Текуће поправке и одржавање		190	184	
	426	204	Материјал		280	226	
	444	205	Пратећи трошкови задуживања		3	0	
	465	205/1	Пратећи трошкови задуживања		34	33	
	482	206	Порези, обавезне таксе, казне и пенали		25	7	

	512	207	Машине и опрема		200	70		
	523	208	Залихе робе за даљу продају		400	50		
			Укупно:		10.435	8.804		
	01		Приходи из буџета		10.435	8.804		
1502-0003	Пројекат - Постављање туристичке саобраћајне сигнализације у општини Темерин							
473	Туризам							
	426	208/1	Материјал		1.300	849	472	350
	512	209	Машине и опрема		0	0	0	0
			Укупно:		1.300	849	472	350
	01		Приходи из буџета		1.300	849		
	07		Трансфери од других нивоа власти				352	350
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				120	0
			Укупно за функцију 473:		11.735	9.653	472	350
	01		Приходи из буџета		11.735	9.653		
	07		Трансфери од других нивоа власти				352	350
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				120	0
4 3	ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА "ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ" ТЕМЕРИН							
2001	ПРОГРАМ 8: ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ							
2001-0001	Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања							
911	Предшколско образовање							
	411	210	Плате, додаци и накнаде запослених		86.756	82.683		
	412	211	Социјални доприноси на терет послодавца		14.479	13.767		
	413	212	Накнаде у натури		700	668		
	414	213	Социјална давања запосленима		700	314		
	415	214	Накнаде трошкова за запослене		2.800	2.648		
	416	215	Награде запосленима и остали посебни расходи		1.200	994		
	421	216	Стални трошкови		7.500	5.366	705	677
	422	217	Трошкови путовања		200	0		
	423	218	Услуге по уговору		1.455	970		
	424	219	Специјализоване услуге		1.950	1.547	500	109
	425	220	Текуће поправке и одржавање		2.000	1.707		
	426	221	Материјал		6.279	5.316	8.574	8.408
	465	221/1	Остале дотације и трансфери		1.080	999		
	482	222	Порези, обавезне таксе, казне и пенали		70	24		
	485	223	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа		200	40		
	511	224	Зграде и грађевински објекти		200	0		
	511	224/1	Зграде и грађевински објекти		1.300	1.270		
	512	225	Машине и опрема		1.130	840	10	0
			Укупно:		129.999	119.153	9.789	9.194
	01		Приходи из буџета		129.999	119.153		
	07		Трансфери од других нивоа власти				6.989	6.526
	16		Родитељски динар за ваннаставне активности				2.800	2.668
2001-0006	Пројекат - Обележавање 60 година постојања							
911	Предшколско образовање							
	423	226	Услуге по уговору		1	0		
			Укупно:		1	0		
	01		Приходи из буџета		1	0		
			Укупно за функцију 911:		130.000	119.153	9.789	9.194
	01		Приходи из буџета		130.000	119.153		
	07		Трансфери од других нивоа власти				6.989	6.526
	16		Родитељски динар за ваннаставне активности				2.800	2.668
4 4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА "СИРМАЈ КАРОЉ" ТЕМЕРИН							
1201	ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА							
1201-0001	Функционисање локалних установа културе							
820	Услуге културе							
	411	227	Плате, додаци и накнаде запослених		6.500	6.464		
	412	228	Социјални доприноси на терет послодавца		1.100	1.076		
	413	229	Накнаде у натури		48	48		
	415	230	Накнаде трошкова за запослене		230	229		

	416	230/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	460	457		
	421	231	Стални трошкови	685	544		
	422	232	Трошкови путовања	50	6		
	423	233	Услуге по уговору	3.172	2.887		
	424	234	Специјализоване услуге	50	0		
	425	235	Текуће поправке и одржавање	150	144		
	426	236	Материјал	550	544		
	465	236/1	Остале дотације и трансфери	16	16		
	482	237	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	10	0		
	512	238	Машине и опрема	50	45		
	515	239	Нематеријална имовина	375	374	25	25
			Укупно:	13.446	12.834	25	25
	01		Приходи из буџета	13.446	12.834		
	07		Трансфери од других нивоа власти			25	25
			Укупно за функцију 820:	13.446	12.834	25	25
	01		Приходи из буџета	13.446	12.834		
	07		Трансфери од других нивоа власти			25	25
4 5 КУЛТУРНИ ЦЕНТАР "ЛУКИЈАН МУШИЦКИ" ТЕМЕРИН							
1201 ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА							
1201-0001 Функционисање локалних установа културе							
820 Услуге културе							
	411	240	Плате, додаци и накнаде запослених	11.405	10.248		
	412	241	Социјални доприноси на терет послодавца	1.965	1.706		
	413	242	Накнаде у натури	124	123		
	414	243	Социјална давања запосленима	100	65		
	415	244	Накнаде трошкова за запослене	427	419		
	421	245	Стални трошкови	2.141	2.097		
	422	246	Трошкови путовања	24	17		
	423	247	Услуге по уговору	4.856	4.706		
	424	248	Специјализоване услуге	1.753	1.699		
	425	249	Текуће поправке и одржавање	3.650	3.638		
	426	250	Материјал	850	797		
	482	251	Порези, обавезне таксе, казне и пенали	15	6		
	465	251/1	Остале дотације и трансфери	65	62		
	512	252	Машине и опрема	630	549		
			Укупно:	28.005	26.132		
	01		Приходи из буџета	28.005	26.132		
1201-0009 Пројекат - Ликовна колонија							
820 Услуге културе							
	423	253	Услуге по уговору	2	0		
	426	254	Материјал	1	0		
			Укупно:	3	0		
	01		Приходи из буџета	3	0		
1201-0015 Пројекат - Салашарско позориште							
820 Услуге културе							
	423	255	Услуге по уговору	1	0		
			Укупно:	1	0		
	01		Приходи из буџета	1	0		
1201-0019 Пројекат - Обележавање дана општине Темерин							
820 Услуге културе							
	423	256	Услуге по уговору	687	354		
			Укупно:	687	354		
	01		Приходи из буџета	687	354		
			Укупно за функцију 820:	28.696	26.486		
	01		Приходи из буџета	28.696	26.486		
Извори финансирања за раздео 4:							
	01		Приходи из буџета	776.098	693.874		
	07		Трансфери од других нивоа власти	0	0	236.914	108.546
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	0	112.651	99.592
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	0	31.555	22.807
	16		Родитељски динар за ваннаставне активности	0	0	2.800	2.668
			УКУПНО РАЗДЕО 4:	776.098	693.874	383.920	233.613

5		ОПШТИНСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ					
0602		ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ					
0602-0004		Општинско правобранилаштво					
330		Судови					
	411	257	Плате, додаци и накнаде запослених	1.350	1.342		
	412	258	Социјални доприноси на терет послодавца	225	223		
	414	258/1	Социјална давања запосленима	10	10		
	415	259	Накнаде трошкова за запослене	34	34		
	416	259/1	Награде запосленима и остали посебни расходи	100	97		
	422	260	Трошкови путовања	5	1		
	423	261	Услуге по уговору	10	0		
	426	262	Материјал	56	42		
	465	263	Остале дотације и трансфери	12	12		
			Укупно:	1.802	1.761		
	01		Приходи из буџета	1.802	1.761		
Извори финансирања за раздео 5:							
	01		Приходи из буџета	1.802	1.761		
УКУПНО РАЗДЕО 5:				1.802	1.761		
Извори финансирања за буџетско корисника:							
	01		Приходи из буџета	843.469	752.108		
	07		Трансфери од других нивоа власти	0	0	236.914	108.546
	13		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	0	0	112.651	99.592
	15		Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година	0	0	31.555	22.807
	16		Родитељски динар за ваннаставне активности	0	0	2.800	2.668
УКУПНО РАЗДЕО 1+2+3+4+5 :				843.469	752.108	383.920	233.613

ОРШТИНА TEMERIN
ПРОГРАМСКА СТРУКТУРА РАСХОДА И ИЗДАТАКА ЗА 2020. ГОДИНУ

Шифра програма	Назив програма	Шифра програмске активности/пројекта	Назив програмске активности/пројекта	Устојен буџет за 2020	Текући буџет за 2020	Извршене у 2020	Процент извршавања у односу на текући буџет
1101	Програм 1. СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАЦИЈА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	0001	Просторно и урбанистичко планирање	10.867	6.020	3.810	63
1101	Програм 1. СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАЦИЈА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	0005	Обустављање јавног интереса у сарадњу са градом	200	229	228	100
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	0001	Управљање/одржавање јавних објеката	40.110	49.780	46.637	94
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	0002	Одржавање јавних зелених површина	8.020	12.020	11.652	97
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	0003	Одржавање мостова на локалним јавним путевима	3.200	3.400	3.275	96
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	0007	Производња и дистрибуција топлоте енергије	12.000	64.000	63.983	100
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	0008	Управљање и снабдевање водом за пиће	17.800	35.500	32.568	92
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	1102-0009	Играња калеле на западном гробљу	5.600	0	0	0
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	1102-0011	Играња напреднице на калели у Банком Јару	500	1.710	1.701	99
1102	Програм 2. КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	1102-0012	Замена мерних уређаја	10.000	10.000	9.840	98
1501	Програм 3. ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	0001	Унапређење привредног и индустријског амбијента	100	100	0	0
1501	Програм 3. ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	0002	Мере аграрне политике и запошљавања	14.000	17.330	17.249	100
1501	Програм 3. ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	0003	Повраћа сеозног развоја и промоције предуховства	150	150	100	67
1502	Програм 4. РАЗВОЈ ТУРИЗМА	0002	Промоција туристичке понуде-грава	890	890	820	92
1502	Програм 4. РАЗВОЈ ТУРИЗМА	0002	Промоција туристичке понуде	12.425	10.435	8.804	84
1502	Програм 4. РАЗВОЈ ТУРИЗМА	1502-0003	Постављање туристичке саобраћајне сигнализације у општини Темерин	300	1.420	1.199	84
0101	Програм 5. ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ	0001	Помоћ за спровођење пољопривредне политике у локалним заједницама	15.500	22.106	20.758	94
0101	Програм 5. ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ	0002	Мере подршке руралном развоју	2.980	2.980	1.215	41
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0001	Управљање заштитом животне средине	10.200	9.800	8.810	90
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0003	Заштита природе	580	580	541	93
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0004	Управљање отпадом	500	1.000	744	74
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0006	Управљање отпадом пристога отпада	6.600	7.255	5.826	80
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0401-0007	Играња калели	57.800	35.000	23.945	68
0401	Програм 6. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0401-0008	Постројење за пречишћавање отпадних вода општине Темерин-грава дла 18000ЕС	10.000	122.000	0	0
0701	Програм 7. ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	0002	Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре	60.583	98.273	97.630	99
0701	Програм 7. ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	0004	Јавни градови и приградски путеви путника	6.000	6.290	4.732	75
0701	Програм 7. ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	0701-0005	Реконструкција саобраћајнице новог градава муну/бер саобраћаја у улици Народниот фронт	900	750	748	100
0701	Програм 7. ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	0701-0006	Аутобусна станица	1.850	5.400	5.314	98
0701	Програм 7. ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	0701-0007	Изградња саобраћајне сигнализације у зони школе у централној зони градава Темерин		1.100	0	0
2001	Програм 8. ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	0001	Функционализација и одржавање предшколског васпитања и образовања	142.064	139.788	125.614	90
2001	Програм 8. ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	2001-0006	Обезбеђивање 60 година постојања	250	1	0	0
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	0001	Функционализација основних школа	66.438	67.266	55.882	83
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0002	Савремени објекти ОШ Коста Њуре, Темерин	20.000	9.200	8.930	97

2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0003	Савица објекта ОШ Данило Зеленовић, Спирг	13.800	13.200	10.458	79
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0004	Набавка уџбеника за ђацик праке ОШ Петар Кочић	550	550	505	92
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0006	Спортиски терен у ОШ "Петар Кочић"-објект С. Вурђено	3.290	3.295	3.534	98
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0007	Реконструкција котларнице у објекту ОШ Данило Зеленовић, Спирг	7.500	5.000	4.744	95
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0008	Набавка уџбеника за ђацик праке ОШ Славоко Рођић, Београд	325	451	451	100
2002	Програм 9. Основно образовање и васпитање	2002-0009	Набавка уџбеника за ђацик праке ОШ Данило Зеленовић, Спирг	150	308	308	100
2003	Програм 10. СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	2002-0010	Набавка уџбеника за ђацик праке ОШ Кокав Идре, Темерин	550	550	537	98
2003	Програм 10. СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	0001	Функционисање средњих школа	23.750	27.671	25.653	93
2003	Програм 10. СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	2003-0003	Квараји за средњошколе	120	120	111	93
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0001	Израда пројектно техничке документације реконструкције објекта ОШ Лукијан Мушишки Темерин	8.000	1.000	0	0
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0002	Једнократне помоћи и други облици помоћи	26.536	29.498	21.020	71
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0003	Породични и домски емпај, приватизација и друге врсте емпаја	1.870	1.870	1.551	83
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0004	Дневне услуге у заједници	5.950	6.050	5.507	91
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0005	Саветодавно-терапијске и социјално-едукативне услуге	4.800	4.800	4.627	96
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0006	Поддршка реализацији програма Црвеног крста	400	400	400	100
0901	Програм 11. СОЦИЈАЛНА И ДЕЧА ЗАШТИТА	0007	Поддршка деци и породици са децом	18.420	13.820	13.119	95
1801	Програм 12. ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА	0001	Поддршка рађању и родитељству	1.000	1.000	1.000	100
1801	Програм 12. ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА	0002	Функционисање установа примарне здравствене заштите	9.180	15.995	15.574	97
1201	Програм 13. РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	0001	Мртвоорство	400	400	349	87
1201	Програм 13. РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	0003	Функционисање локалних установа културе	37.935	41.476	38.992	94
1201	Програм 13. РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	1201-0007	Унапређење система окупљања и представљања културно-историјског наслеђа	8.750	7.630	7.114	93
1201	Програм 13. РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	1201-0009	Пројектно финансирање мелира	4.950	4.950	4.950	100
1201	Програм 13. РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	1201-0015	Ликовна колонија	500	3	0	0
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	0001	Салапарско позориште	100	1	0	0
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	0002	Обележавање дана општине Темерин	1.550	687	353	51
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	0005	Поддршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима	15.000	15.310	14.355	94
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	1301-0007	Поддршка предшколском и школском спорту	3.500	3.900	3.897	100
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	1301-0006	Спровођење олимпијске политике	1.640	1.335	1.061	79
1301	Програм 14. РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	1301-0008	Деција игралишта	3.000	4.600	4.366	95
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0001	Олимпијски клуб	410	181	50	28
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0002	Книжариште	0	2.439	1.198	49
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0003	Функционисање локалне самоуправе и градских општина	145.902	143.881	130.595	91
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0004	Функционисање месних заједница	22.300	22.956	19.138	83
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0007	Сервисирање јавног пута	18.510	18.820	14.691	78
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0009	Општинско-градско правобранилаштво	1.610	1.802	1.761	98
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0010	Функционисање националних савета националних мањина	200	200	200	100
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0014	Текућа буџетска резерва	10.000	25	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0015	Стања буџетска резерва	100	100	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0016	Управљање у ванредним ситуацијама	1.520	13.550	12.178	90
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ		Реконструкција спортског хола	3.000	0	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ		Партнерно уређење центара насеља Банча, Јарак-Фара 1	10.600	0	0	0

0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0017	Обележавање дана МЗ Старо Ђурђево	250	4	0	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0020	Обележавање Плиндана	1,000	101	88	87	87
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0021	Бачки Јарак-добри домаћин Србије	500	250	0	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0022	Реконструкција фасаде објекта МЗ Бачки Јарак	0	10,150	0	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0024	Агенција за развој општине Темерин - у ликвидацији	260	355	300	85	85
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0025	Реконструкција сале биоскопа у насељу Бачки Јарак	2,000	0	0	0	0
0602	Програм 15. ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0602-0026	Реконструкција објекта Прве месне заједнице	23,150	0	0	0	0
2101	Програм 16. ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0001	Функционисање скупштинe	19,215	19,614	18,642	95	95
2101	Програм 16. ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	0002	Функционисање извршних органа	31,260	34,929	31,003	89	89
2101	Програм 16. ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	2101-0004	Парламентарни и покрајински избори и општински избори	9,250	5,430	5,257	97	97
2101	Програм 16. ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	2101-0005	Избори за савете месних заједница	3,700	3,700	0	0	0
0501	Програм 17. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ	0001	Енергетски менаџмент	1,300	959	797	83	83

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 35
---------	---	-----------

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

Завршни рачун буџета општине Темерин садржи:

- 1) Билан стања на дан 31.12.2020. године
- 2) Биланс прихода и расхода у периоду од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 3) Извештај о капиталним расходима и финансирању у периоду од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 4) Извештај о новчаним токовима у периоду од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 5) Извештај о извршењу буџета сачињен тако да приказује разлике између одобрених средстава и извршења у периоду од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 6) Објашњење великих одступања између одобрених средстава и извршења за период од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 7) Извештај о примљеним донацијама и задужењу на домаћем и страном тржишту новца и капитала и извршеним отплатама дугова буџета општине Темерин за 2020. годину
- 8) Извештај о коришћењу средстава из текуће и сталне буџетске резерве за период од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године
- 9) Извештај о гаранцијама датим у току фискалне године

Члан 18.

Завршни рачун буџета општине Темерин за 2020. годину садржи Извештај екстерне ревизије о финансијским извештајима из члана 17. ове Одлуке, као и Годишњи извештај о учинку програма, укључујући и учинак на унапређењу родне равноправности, са додатним напоменама, објашњењима и образложењима.

Члан 19.

Извештај о извршењу Одлуке о буџету општине Темерин за 2020. годину је саставни део ове Одлуке.

Члан 20.

Одлуку о завршном рачуну буџета општине Темерин за 2020. годину, заједно са Извештајем о извршењу Одлуке о буџету општине Темерин за 2020. годину доставити Министарству финансија – Управи за трезор, најкасније до 30. јуна 2021. године.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 36
---------	---	-----------

Члан 21.

Ову Одлуку о завршном рачуну буџета Општине Темерин за 2020. годину објавити у "Службеном листу општине Темерин" и на интернет страници општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-23-1/2021-01
Дана: 27.05.2021
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН

РОБЕРТ ПАСТОР, с.р.

178.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ПРАЛИЦА /Бошко/ СВЕТЛАНА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/02** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,21 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **Пралица (Бошко) Светлана ЈМБГ 2705975317219** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/02**, у поступку

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 37
---------	---	-----------

непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **763.560,00** динара (словима: седамстотинашесдесеттрихиљадепетстотинашесдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **60** месечних рата без камате, док месечна рата износи **12.726,00** динара (Словима: дванаестхиљадаседамстотинадвдесетшестдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **Пралица (Бошко) Светлана** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком, Николина Грубачевић, ЈМБГ 2612994805102,
-сином, Борис Грубачевић, ЈМБГ 1709999800060,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **Пралица (Бошко) Светлана из Сирига, ул. Камендинска бр.30/02**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 38
---------	---	-----------

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **763.560,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291. К.О. Сириг, стан бр. **02**, површине од **43,21 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 39
---------	---	-----------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-2/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

179.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ТАНАСКО /Дојчин/ СТОЈАНОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/03** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **30,15 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **Стојановић (Дојчин) Танаско, ЈМБГ 1412992103922 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/03**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **545.400,00** динара (словима: петстотиначетрдесетпетрихиљадечетиристотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.545,00** динара (Словима: четирихиљадепетстотиначетрдесетпетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **Стојановић (Дојчин) Танаско** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-братом, Миодраг Стојановић, ЈМБГ 0106995103926,

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 40
---------	---	-----------

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **Стојановић (Дојчин) Танаско, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/03**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 41
---------	---	-----------

1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **545.400,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **03**, површине од **30,15 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-3/2021-01
Дана: 27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 42
---------	---	-----------

180.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БРАНИСЛАВ /Миливој/ РАДОШЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/04** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,65 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **Радошевић (Миливој) Бранислав, ЈМБГ 0804975301607 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/04**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **878.400,00** динара (словима: осамстотинаседамдесетосамхиљадачетиристотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **72** месечних рата без камате, док месечна рата износи **12.200,00** динара (Словима: дванаестхиљададвестотинединара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **Радошевић (Миливој) Бранислав** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Љиљана Радошевић, ЈМБГ 0908978805177,
-сином, Миливој Радошевић, ЈМБГ 2801006800068,
-сином, Небојша Радошевић, ЈМБГ 0910008800029,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 43
---------	---	-----------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **Радосевић (Миливој) Бранислав, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/04**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 44
---------	---	-----------

надлежност располагања (отуђења) јавном својном, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **878.400,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **04**, површине од **50,65 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-4/2021-01
Дана: 27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 45
---------	---	-----------

181.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МОЛНАР /Мићо/ САЊА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/05** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **65,03 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **Молнар /Мићо/ Сања, ЈМБГ 1805975156135 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/05**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **1.441.080,00** динара (словима: милиончетиристотинечетрдесетједнахиљадаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.803,60** динара (Словима: четирихиљадеосамстотинатридинара и 60/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **Молнар /Мићо/ Сања** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сином, Стефан Молнар,	ЈМБГ 1701013800083,
-кћерком, Софија Молнар,	ЈМБГ 2205015805062,
-кћерком, Катарина Молнар,	ЈМБГ 2205015805054,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 46
---------	---	-----------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **Молнар /Мићо/ Сања, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/05**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 47
---------	---	-----------

тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.441.080,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **05**, површине од **65,03 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-5/2021-01
Дана: 27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

182.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 48
---------	---	-----------

о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЖИВАНА /Ненад/ ЖИГА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/06** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **42,11 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЖИВАНА /Ненад/ ЖИГА, ЈМБГ 0407989305053 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/06,** у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **757.980,00** динара (словима: седамстотинапедесетседамхиљададеветстотинаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.526,60** динара (Словима: двехиљадепетстотинадвдесетшестдинара и 60/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЖИВАНА /Ненад/ ЖИГА** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Велько Жига,	ЈМБГ 2402986800032,
-кћерком, Дајана Жига,	ЈМБГ 2611010805089,
-сином, Марко Жига,	ЈМБГ 05100014800008,
-кћерком, Катарина Жига,	ЈМБГ 0909018805039,
-сином, Душан Жига,	ЈМБГ 0701021800013,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 49
---------	---	-----------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЖИВАНА /Ненад/ ЖИГА, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/06**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 50
---------	---	-----------

својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **757.980,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **06**, површине од **42,11 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-6/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

183.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 51
---------	---	-----------

у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БОСИЉКА /Милош/ КОШУТИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/07** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **29,72 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БОСИЉКА /Милош/ КОШУТИЋ, ЈМБГ 2011938375002**из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/07**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **534.960,00** динара (словима: петстотинатридесетчетирихиљадедеветстотинашеседесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у целости у моменту потписивања и овере Уговора.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БОСИЉКА /Милош/ КОШУТИЋ** ће користити сама

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БОСИЉКА /Милош/ КОШУТИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/07**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 52
---------	---	-----------

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привађања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 53
---------	---	-----------

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **534.960,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **07**, површине од **29,72 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-7/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

184.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 54
---------	---	-----------

Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)
Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛОРАД /Драган/ ЈЕРКОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/08** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,26 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛОРАД /Драган/ ЈЕРКОВИЋ, ЈМБГ 2502988110038 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/08**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **837.360,00** динара (словима: осамстотинадесетседамхиљадатристотинешесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.489,00** динара (словима: трихиљадечетиристотинеосамдесетдеветдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛОРАД /Драган/ ЈЕРКОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Милица Јерковић, ЈМБГ 1501988805109,
-сином, Михајло Јерковић, ЈМБГ 0911010800067,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛОРАД /Драган/ ЈЕРКОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/08**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 55
---------	---	-----------

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 56
---------	---	-----------

израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **837.360,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **08**, површине од **43,26 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-8/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

185.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **ЈОВАНА /Милоја/ ЂУРЂЕВИЋ** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 57
---------	---	-----------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/09** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,50 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЈОВАНА /Милоја/ ЂУРЂЕВИЋ, ЈМБГ 0905985305075 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/09**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **567.000,00** динара (словима: петстотинашеседесетседамхиљададинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.890,00** динара (словима: хиљадудеветстотинаосамдесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЈОВАНА /Милоја/ ЂУРЂЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Горан Ђурђевић, ЈМБГ 1507980800092,
-сином, Михајло Ђурђевић, ЈМБГ 2207018800048,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЈОВАНА /Милоја/ ЂУРЂЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/09**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 58
---------	---	-----------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **567.000,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **09**, површине од **31,50 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 59
---------	---	-----------

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-9/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

186.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛАН /Раде/ НИШЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/10** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,44 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛАН /Раде/ НИШЕВИЋ, ЈМБГ 2111978802501** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/10**, у поступку

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 60
---------	---	-----------

непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **843.840,00** динара (словима: осамстотиначетрдесеттрихилјадеосамстотиначетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.812,80** динара (словима: двехилјадеосамстотинадванаестдинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛАН /Раде/ НИШЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Маријана Нишевић, ЈМБГ 1704985805092,
-сином, Михајло Нишевић, ЈМБГ 1610013800045,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛАН /Раде/ НИШЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/10**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 61
---------	---	-----------

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **843.840,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **10**, површине од **43,44 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 62
---------	---	-----------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-10/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

187.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БОРИС /Милоје/ СТАНОЈЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/11** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **30,95 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БОРИС /Милоје/ СТАНОЈЕВИЋ, ЈМБГ 1512984300039** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/11**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **557.100,00** динара (словима: петстотинапедесетседамхиљадастодинарадинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.857,00** динара (словима:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 63
---------	---	-----------

хиљадуосамстотинапедесетседамдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БОРИС /Милоје/ СТАНОЈЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Милица Станојевић, ЈМБГ 0406983265010,
-сином, Никша Станојевић, ЈМБГ 0606019800070,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БОРИС /Милоје/ СТАНОЈЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/11**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 64
---------	---	-----------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **557.100,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **11**, површине од **30,95 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-11/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 65
---------	---	-----------

188.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МАРИЈАН /Младен/ МЕНИЋАНИН** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/12** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,97 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МАРИЈАН /Младен/ МЕНИЋАНИН, ЈМБГ 1705960370306** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/12**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **934.920,00** динара (словима: деветстотинатридесетчетирихиљадедеветстотинадвдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.116,40** динара (словима: трихиљадестошеснаестдинара и 40/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МАРИЈАН /Младен/ МЕНИЋАНИН** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Драгана Менићанин,	ЈМБГ 1704965375318,
-сином, Марко Менићанин,	ЈМБГ 1606986330126,
-кћерком, Маријана Менићанин,	ЈМБГ 2604990375003,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 66
---------	---	-----------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МАРИЈАН /Младен/ МЕНИЋАНИН, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/12**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 67
---------	---	-----------

надлежност располагања (отуђења) јавном својном, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **934.920,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **12**, површине од **50,97 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-12/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 68
---------	---	-----------

189.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЈЕЛЕНА /Никола/ МИЛОВАНОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/13** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **55,89 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЈЕЛЕНА /Никола/ МИЛОВАНОВИЋ, ЈМБГ 0902979305013** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/13**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то: **1.112.040,00** динара (словима: милионстодванаестхиљадачетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.706,80** динара (словима: трихиљадеседамстотинашестдинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЈЕЛЕНА /Никола/ МИЛОВАНОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Десимир Миловановић,	ЈМБГ 2203977850040,
-кћерком, Мирјана Миловановић,	ЈМБГ 1111003855015,
-кћерком, Сара Миловановић,	ЈМБГ 1612006805042,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 69
---------	---	-----------

30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЈЕЛЕНА /Никола/ МИЛОВАНОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/13**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 70
---------	---	-----------

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.112.040,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **13**, површине од **55,89 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-13/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

190.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014,

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 71
---------	---	-----------

104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЈАДРАНКА /Мијо/ КОВАЧЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/14** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,28 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЈАДРАНКА /Мијо/ КОВАЧЕВИЋ, ЈМБГ 0101966305518 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/14,** у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **586.080,00** динара (словима: петстотинаосамдесетшестхиљадаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.884,00** динара (словима: четирихиљадеосамстотинаосамдесетчетиридинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЈАДРАНКА /Мијо/ КОВАЧЕВИЋ** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЈАДРАНКА /Мијо/ КОВАЧЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/14,** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 72
---------	---	-----------

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 73
---------	---	-----------

прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **586.080,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **14**, површине од **31,28 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-14/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

191.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 74
---------	---	-----------

Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)
Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СНЕЖАНА /Мијо/ ЗУБАЦ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/15** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,31 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СНЕЖАНА /Мијо/ ЗУБАЦ, ЈМБГ 1403961305501** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/15**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **779.580,00** динара (словима: седамстотинаседамдесетдеветхиљадапетстотинаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **60** месечних рата без камате, док месечна рата износи **12.993,00** динара (словима: дванаестхиљададеветстотинадеведесеттридинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СНЕЖАНА /Мијо/ ЗУБАЦ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сином, Спасоје Зубац,	ЈМБГ 0206991810614,
-снахом, Милица Зубац,	ЈМБГ 0204994805023,
-унуком, Владислава Зубац,	ЈМБГ 2410020805049,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СНЕЖАНА /Мијо/ ЗУБАЦ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/15**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 75
---------	---	-----------

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 76
---------	---	-----------

израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **779.580,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **15**, површине од **43,31 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-15/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

192.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 77
---------	---	-----------

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СТАКА /Раде/ РАДАКОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/16** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,38 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СТАКА /Раде/ РАДАКОВИЋ, ЈМБГ 0802948115033** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/16**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **535.680,00** динара (словима: петстотинатридесетпетхиљадашестстотинаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у целости.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СТАКА /Раде/ РАДАКОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком, Дражана Михајловић, ЈМБГ 0909987115074,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СТАКА /Раде/ РАДАКОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/16**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 78
---------	---	-----------

уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 79
---------	---	-----------

19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **535.680,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **16**, површине од **31,38 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-16/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

193.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ГОРДАНА /Миленко/ ЂОРКОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/17** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,09 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 80
---------	---	-----------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ГОРДАНА /Миленко/ ЋОРКОВИЋ, ЈМБГ 2604965305025 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/17**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **579.240,00** динара (словима: петстотинаседамдесетдеветхиљададвестотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.930,80** динара (словима: хиљадудевестотинатридесетдинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ГОРДАНА /Миленко/ ЋОРКОВИЋ** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ГОРДАНА /Миленко/ ЋОРКОВИЋ, ЈМБГ 2604965305025 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/17**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 81
---------	---	-----------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **579.240,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 82
---------	---	-----------

непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **17**, површине од **31,09 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-17/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

194.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БОГДАНА /Богдан/ НЕЖИЋ** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 83
---------	---	-----------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/18** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,34 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БОГДАНА /Богдан/ НЕЖИЋ, ЈМБГ 1003981355604 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/18**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **840.240,00** динара (словима: осамстотиначетрдесетхиљададвестотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.800,80** динара (словима: двехиљадеосамстотинадинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БОГДАНА /Богдан/ НЕЖИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком Теодора Нежић,

ЈМБГ 2208005105002

-сином Филип Нежић,

ЈМБГ 1508008100060

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БОГДАНА /Богдан/ НЕЖИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/18**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 84
---------	---	-----------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **840.240,00** динара. Након извршеног увида у

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 85
---------	---	-----------

осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **18**, површине од **43,34 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-18/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

195.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **ЈАДРАНКА /Миле/ ДРАГАШ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/19** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,09 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 86
---------	---	-----------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЈАДРАНКА /Миле/ ДРАГАШ, ЈМБГ 0803965118247 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/19**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **579.240,00** динара (словима: петстотинаседамдесетдеветхиљададвестотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у целости.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЈАДРАНКА /Миле/ ДРАГАШ** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЈАДРАНКА /Миле/ ДРАГАШ, ЈМБГ 0803965118247 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/19**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 87
---------	---	-----------

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **579.240,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **19**, површине од **31,09 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљња и уступања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 88
---------	---	-----------

искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-19/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

196.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СТОЈАН /Ристе/ РКМАН** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/20** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **51,32 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СТОЈАН /Ристе/ РКМАН, ЈМБГ 1004967341109** из Сирига, ул. Камендинска бр.**30/20.**, у поступку

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 89
---------	---	-----------

непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **902.520,00** динара (словима: деветстотинадвехиљадепетстотинадвасетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.008,40** динара (словима: трихиљадеосамдинара и 40/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СТОЈАН /Ристе/ РКМАН** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-**супругом, Славица Ркман,** **ЈМБГ 2604970127631,**
- **сином, Ненад Ркман,** **ЈМБГ 1707991113835,**
- **кћерком, Наташа Ркман,** **ЈМБГ 1105995805308,**

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СТОЈАН /Ристе/ РКМАН, ЈМБГ 1004967341109 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/20**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 90
---------	---	-----------

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **902.520,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **20**, површине од **51,32 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 91
---------	---	-----------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-20/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

197.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ВЕСЕЛКА /Остоја/ МАКСИМОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/21** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **51,32 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ВЕСЕЛКА /Остоја/ МАКСИМОВИЋ, ЈМБГ 2701965109310 из Сирига, адреса Камендинска 30**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **1.127.520,00** динара (словима: милионстодвадесетседамхиљадапетстотинадвадесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.758,40** динара (словима: трихиљадесетстотинапедесетосамдинара и 40/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ВЕСЕЛКА /Остоја/ МАКСИМОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 92
---------	---	-----------

**-супругом, Драган Максимовић,
- сином, Милован Максимовић,**

**ЈМБГ 2802959802501,
ЈМБГ 3005988102000,**

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ВЕСЕЛКА /Остоја/ МАКСИМОВИЋ, ЈМБГ 2701965109310 из Сирига, адреса Камендинска 30**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 93
---------	---	-----------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.127.520,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **21**, површине од **51,32 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-21/2021-01
 Дана:27.05 .2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 94
---------	---	-----------

198.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ПРЕДРАГ /Миле/ ГРУЈИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/22** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,21 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ПРЕДРАГ /Миле/ ГРУЈИЋ, ЈМБГ 0811970113248 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/22**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **551.160,00** динара (словима: петстотинапедесетједнахиљадастошесдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у целости.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ПРЕДРАГ /Миле/ ГРУЈИЋ** ће користити сам.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 95
---------	---	-----------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ПРЕДРАГ /Миле/ ГРУЈИЋ, ЈМБГ 0811970113248 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/22**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 96
---------	---	-----------

надлежност располагања (отуђења) јавном својном, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **551.160,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **22**, површине од **31,21 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-22/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

199.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 97
---------	---	-----------

у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БОСИЉКА /Гојко/ СЕКУЛИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/23** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,25 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БОСИЉКА /Гојко/ СЕКУЛИЋ, ЈМБГ 0102977305001 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/23**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **1.017.000,00** динара (словима: милионседамнаестхиљададинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.390,00** динара (словима: трихиљадетристотинедеведесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БОСИЉКА /Гојко/ СЕКУЛИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сином Марко Секулић, ЈМБГ 0211000800075

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БОСИЉКА /Гојко/ СЕКУЛИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/23**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 98
---------	---	-----------

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 99
---------	---	-----------

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.017.000,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **23**, површине од **43,25 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-23/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

200.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 100
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ДЕЈАН /Недељко/ КОНДИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/25** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,99 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДЕЈАН /Недељко/ КОНДИЋ, ЈМБГ 0405990160023 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/25**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **611.640,00** динара (словима: шестстотинаједанаестхиљадашестстотиначетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **60** месечних рата без камате, док месечна рата износи **10.194,00** динара (словима: десетхиљадастодеведесетчетирихидара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДЕЈАН /Недељко/ КОНДИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сестром, Драгана Кондић, ЈМБГ 2402988165024,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДЕЈАН /Недељко/ КОНДИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/25**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 101
---------	---	------------

уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 102
---------	---	------------

миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **611.640,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **25**, површине од **31,99 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-24/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

201.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **МИЛАН /Сава/ ШКОРИЋ** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 103
---------	---	------------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/26** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,09 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛАН /Сава/ ШКОРИЋ, ЈМБГ 1404963370404 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/26**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **1.011.240,00** динара (словима: милионједанаестхиљададвестотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **180** месечних рата без камате, док месечна рата износи **5.618,00** динара (словима: петхиљадашестстотинаосамнаестдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛАН /Сава/ ШКОРИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Зорка Шкорић, ЈМБГ 3008966375428,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛАН /Сава/ ШКОРИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/26**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 104
---------	---	------------

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.011.240,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 105
---------	---	------------

непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **26**, површине од **43,09 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-25/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

202.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **РАДОВАН /Предраг/ ЈОЈИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/29** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **51,54 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 106
---------	---	------------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **РАДОВАН /Предраг/ ЈОЈИЋ, ЈМБГ 3007983383101 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/29**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **955.440,00** динара (словима: деветстотинапедесетпетхиљадачетиристотинечетрдесединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.184,80** динара (словима: трихиљадестоосамдесетчетиридинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **РАДОВАН /Предраг/ ЈОЈИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Душица Јојић,	ЈМБГ 1508983805075,
-кћерком, Мирјана Јојић,	ЈМБГ 2208012805079,
-сином, Стефан Јојић,	ЈМБГ 1002019805049,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **РАДОВАН /Предраг/ ЈОЈИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/29**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 107
---------	---	------------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **955.440,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 108
---------	---	------------

непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **29**, површине од **51,54 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-26/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

203.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **ДАНИЈЕЛА /Миле/ ТРНИНИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/30** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,53 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 109
---------	---	------------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДАНИЈЕЛА /Миле/ ТРНИНИЋ, ЈМБГ 1604985115059 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/30.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **595.080,00** динара (словима: петстотинадеведесетпетхиљадаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.959,00** динара (словима: четирихиљадедеветстотинапедесетдеветдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДАНИЈЕЛА /Миле/ ТРНИНИЋ** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДАНИЈЕЛА /Миле/ ТРНИНИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/30**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 110
---------	---	------------

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **595.080,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **30**, површине од **31,53 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 111
---------	---	------------

искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-27/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

204.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ОГЊЕН /Драган/ КАРАЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.30/31 катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,24 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ОГЊЕН /Драган/ КАРАЋ, ЈМБГ 0806979102393** из Сирига, ул. Камендинска бр.30/31, у поступку

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 112
---------	---	------------

непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **778.320,00** динара (словима: седамстотинаседамдесетосамхиљадатристотинедвадесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.594,40** динара (словима: двехиљадепетстотинадеведесетчетиридинара и 40/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ОГЊЕН /Драган/ КАРАЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Јована Караћ,	ЈМБГ 1307983805029,
-сином, Александар Караћ,	ЈМБГ 3004005800001,
-кћерком, Анастасија Караћ,	ЈМБГ 3001008805072,
-кћерком, Сара Караћ,	ЈМБГ 1410014805017,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ОГЊЕН /Драган/ КАРАЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/31**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 113
---------	---	------------

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **778.320,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **31**, површине од **43,24 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 114
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-28/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

205.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СИНИША /Стеван/ МИЛИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**30/32** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,90 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СИНИША /Стеван/ МИЛИЋ, ЈМБГ 1708973360031 из Сирига, ул. Камендинска бр.30/32.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **608.400,00** динара (словима: шестотинаосамхиљадачетиристотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.028,00** динара (словима: двехиљадедвасетосамдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 115
---------	---	------------

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СИНИША /Стеван/ МИЛИЋ** ће користити сам.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СИНИША /Стеван/ МИЛИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.30/32**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 116
---------	---	------------

миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **608.400,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **32**, површине од **31,90 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-29/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 117
---------	---	------------

206.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ГОРАН /Ђуро/ ЖИВКОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/01** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,12 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ГОРАН /Ђуро/ ЖИВКОВИЋ, ЈМБГ 0705978113846 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/01.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **560.160,00** динара (словима: петстотинашеседесетхиљадастоседесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.334,00** динара (словима: две хиљаде три стотине четрдесет четири динара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ГОРАН /Ђуро/ ЖИВКОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Ивана Живковић,	ЈМБГ 2604984825404,
-кћерком, Јелена Живковић,	ЈМБГ 1307006825011,
-сином, Јован Живковић,	ЈМБГ 0205011800034,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 118
---------	---	------------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ГОРАН /Ђуро/ ЖИВКОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/01**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 119
---------	---	------------

својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **560.160,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **01**, површине од **31,12 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-30/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

207.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 120
---------	---	------------

писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ДАРЕ /Бранко/ ДАНИЛОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/02** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДАРЕ /Бранко/ ДАНИЛОВИЋ, ЈМБГ 2310953365002 из Сирига, адреса Камендинска бр.32/02**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **828.000,00** динара (словима: осамстотинадвасетосамхиљададинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.760,00** динара (словима: двехиљадеседамстотинашездесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДАРЕ /Бранко/ ДАНИЛОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супруг, Јово Даниловић, ЈМБГ 1511949360014,
- кћерка, Милена Даниловић ЈМБГ 2110983365059.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДАНИЛОВИЋ /Бранко/ ДАРА, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/02**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 121
---------	---	------------

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 122
---------	---	------------

јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **828.000,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **02**, површине од **43m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-31/2021-01
 Дана:27.05 .2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

208.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 123
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ДЕНИС /Бранко/ МАЛИНОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ непокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/03** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,05 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДЕНИС /Бранко/ МАЛИНОВИЋ, ЈМБГ 2111986802502 из Сирига, адреса Међународни пут бб.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **577.800,00** динара (словима: петстотинаседамдесетседамхиљадаосамстотинадинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **12** месечних рата без камате, док месечна рата износи **48.150,00** динара (словима: четрдесетосамхиљадастопедесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДЕНИС /Бранко/ МАЛИНОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-оцем, Бранко Малиновић, ЈМБГ 03014960104307,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДЕНИС /Бранко/ МАЛИНОВИЋ, из Сирига, адреса Међународни пут бб**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 124
---------	---	------------

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 125
---------	---	------------

или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **577.800,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **03**, површине од **31,05 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-32/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

209.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **СЛАВКО /Душан/ КОРДА** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 126
---------	---	------------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/04** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,21 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СЛАВКО /Душан/ КОРДА, ЈМБГ 2809981382103** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/04.**, у поступку непосредне погодбе, уз **накнаду** и то: **817.560,00** динара (словима: осамстотинаседамнаестхиљадапетстотинашесдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.725,20** динара (словима: двехиљадеседамстотинадвадесетпетдинара и 20/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СЛАВКО /Душан/ КОРДА** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Живка Корда,	ЈМБГ 1710984805021,
-кћерком, Љиљана Корда,	ЈМБГ 1412005805007,
-кћерком, Александра Корда,	ЈМБГ 0309010805091,
-сином, Јован Корда,	ЈМБГ 1801017800112,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СЛАВКО /Душан/ КОРДА, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/04**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 127
---------	---	------------

уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 128
---------	---	------------

предметне непокретности износи **817.560,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **04**, површине од **50,21 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-33/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

210.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **БОРАН /Јово/ ТОМИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/05** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **64,65 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 129
---------	---	------------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЗОРАН /Јово/ ТОМИЋ, ЈМБГ 0404981102391 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/05.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **1.247.400,00** динара (словима: милиондвестотинечетрдесетседамхиљадачетиристотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **5.197,50** динара (словима: двехиљадеседамстотинашеседесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СЛАВКО /Душан/ КОРДА** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Гордана Томић,	ЈМБГ 0108977807528,
-кћерком, Стана Томић,	ЈМБГ 0411007805004,
-поћерком, Анђела Црнић,	ЈМБГ 0902996805062,
-посинком, Игор Црнић,	ЈМБГ 2502003800019,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЗОРАН /Јово/ ТОМИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/05**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 130
---------	---	------------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.247.400,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 131
---------	---	------------

непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **05**, површине од **64,65 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-34/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

211.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **ДЕЈАН /Бранко/ ДРАГОЈЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/06** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **41,58 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 132
---------	---	------------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДЕЈАН /Бранко/ ДРАГОЈЕВИЋ, ЈМБГ 0101978802509 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/06.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **776.880,00** динара (словима: седамстотинаседамдесетшестхиљадаосамстотинаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **96** месечних рата без камате, док месечна рата износи **8.092,50** динара (словима: осамхиљададеведесетдвадинара и 50/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДЕЈАН /Бранко/ ДРАГОЈЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Милијана Драгојевић, ЈМБГ 0402983805095,
-кћерком, Ана Драгојевић, ЈМБГ 1110009805005,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДЕЈАН /Бранко/ ДРАГОЈЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/06** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 133
---------	---	------------

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **776.880,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **06**, површине од **41,58 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 134
---------	---	------------

искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-35/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

212.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЉУБИЦА /Јанко/ КУЈУЊИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/07** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **29,56 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЉУБИЦА /Јанко/ КУЈУЊИЋ, ЈМБГ 2611966127143 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/07.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **532.080,00** динара (словима: петстотинатридесетдвехиљадеосамдесетдинара и 0/100) динара.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 135
---------	---	------------

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.773,60** динара (словима: хиљадуседамстотинаседамдесеттридинара и 60/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЉУБИЦА /Јанко/ КУЈУНЦИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сином, Дарио Кујунџић, ЈМБГ 2108993120009,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЉУБИЦА /Јанко/ КУЈУНЦИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/07** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 136
---------	---	------------

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **532.080,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **07**, површине од **29,56 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљња и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 137
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-36/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

213.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛКА /Богдан/ ГРАХОВАЦ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/08** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **41,58 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛКА /Богдан/ ГРАХОВАЦ, ЈМБГ 2009957385103** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/08.**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то: **826.200,00** динара (словима: осамстотинадвдесетшестхиљададвестотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.754,00** динара (словима: двехиљадеседамстотинапедесетчетиридинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 138
---------	---	------------

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛКА /Богдан/ ГРАХОВАЦ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком, Зорана Граховац, ЈМБГ 0707977807502,
-сином, Жељко Граховац, ЈМБГ 2509980802504.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛКА /Богдан/ ГРАХОВАЦ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/08** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 139
---------	---	------------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **826.200,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **08**, површине од **41,58 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 140
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-37/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

214.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **НАДА /Никола/ МИЈАНОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/09** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,49 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **НАДА /Никола/ МИЈАНОВИЋ, ЈМБГ 1307956375403 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/09.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **539.640,00** динара (словима: петстотинатридесетдеветхиљадашестстотиначетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **12** месечних рата без камате, док месечна рата износи **44.970,00** динара (словима: четрдесетчетирихиљадедеветстотинаседамдесетдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **НАДА /Никола/ МИЈАНОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 141
---------	---	------------

-супругом, **Милан Мијановић,**

ЈМБГ 2701948370404.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **НАДА /Никола/ МИЈАНОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/09** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 142
---------	---	------------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **539.640,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **09**, површине од **31,49 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 143
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-38/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

215.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЗОРАН /Миле/ МАНОЈЛОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/10** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,12 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЗОРАН /Миле/ МАНОЈЛОВИЋ, ЈМБГ 0409977340018** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/10**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то: **832.320,00** динара (словима: осамстотинатридесетдвехиљадетристотинедвадесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **6.936,00** динара (словима: шестхиљададеветстотинатридесетшест и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 144
---------	---	------------

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЗОРАН /Миле/ МАНОЈЛОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-оцем, Миле Манојловић, ЈМБГ 2805953340017,
-мајком, Даница Манојловић, ЈМБГ 2803956345017,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЗОРАН /Миле/ МАНОЈЛОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/10** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 145
---------	---	------------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **832.320,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **10**, површине од **43,12 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 146
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-39/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

216.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СТЕВО /Симо/ МАРЧЕТА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/12** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,81 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СТЕВО /Симо/ МАРЧЕТА, ЈМБГ 0103956113249** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/12**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то: **902.160,00** динара (словима: деветстотинадвехиљадестошесдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.007,20** динара (словима:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 147
---------	---	------------

трихиљадеседамдинара и 20/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СТЕВО /Симо/ МАРЧЕТА** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Мирјана Марчета, ЈМБГ 1904959118256,
-кћерком, Ана Марчета, ЈМБГ 0502984118258,
-кћерком, Милица Марчета, ЈМБГ 0210985118242,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године.

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **СТЕВО /Симо/ МАРЧЕТА, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/12** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 148
---------	---	------------

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **902.160,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **12**, површине од **50,81 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 149
---------	---	------------

непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-40/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

217.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛЕ /Мирко/ ДОБРИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/13** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **51,08 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛЕ /Мирко/ ДОБРИЋ, ЈМБГ 2503981370405 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/13.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **938.880,00** динара (словима: деветстотинатридесетосамхиљадоосамстотинаосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.129,60** динара (словима:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 150
---------	---	------------

трихиљадестодвадесетдеветдинара и 60/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛЕ /Мирко/ ДОБРИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Рената Добрић,	ЈМБГ 0901988825309,
-кћерком, Славица Добрић,	ЈМБГ 2611007835007,
-сином, Јован Добрић,	ЈМБГ 1801010830008,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године.

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛЕ /Мирко/ ДОБРИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/13** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 151
---------	---	------------

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **938.880,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **13**, површине од **51,08 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 152
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-41/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

218.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ДРАГИЦА /Милан/ МЕРЛЕ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/14** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **30,93 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДРАГИЦА /Милан/ МЕРЛЕ, ЈМБГ 1708952107387 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/14.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **573.480,00** динара (словима: петстотинаседамдесеттрихиљадечетиристотинеосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.389,50** динара (словима:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 153
---------	---	------------

двехиљадетристотинеосамдесетдеветдинара и 50/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДРАГИЦА /Милан/ МЕРЛЕ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Драгомир Мерле, ЈМБГ 1912951102388,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године.

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДРАГИЦА /Милан/ МЕРЛЕ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/14** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 154
---------	---	------------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **573.480,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **14**, површине од **30,93 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 155
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-42/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

219.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ДАЛИБОРКА /Раде/ ПЕТРОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/15** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,18 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ДАЛИБОРКА /Раде/ ПЕТРОВИЋ, ЈМБГ 0412973375306 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/15**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **834.480,00** динара (словима: осамстотинатридесетчетирихиљадечетиристотинеосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.781,60** динара (словима:

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 156
---------	---	------------

двехиљадесетинаосамдесетједан динар и 60/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ДАЛИБОРКА /Раде/ ПЕТРОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком, Јована Петровић, ЈМБГ 1611995715107,
-сином, Драган Петровић, ЈМБГ 1012999710176,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године.

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ДАЛИБОРКА /Раде/ ПЕТРОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/15** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 157
---------	---	------------

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **834.480,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **15**, површине од **43,18 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 158
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-43/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

220.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ГОСПОВА /Петар/ КЕРАНОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/16** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,49 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ГОСПОВА /Петар/ КЕРАНОВИЋ, ЈМБГ 1208950118249** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/16**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **593.640,00** динара (словима: петстотинадеведесеттрихиљадешестстотиначетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.978,80** динара (словима: хиљадудеветстотинаседамдесетосамдинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 159
---------	---	------------

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ГОСПОВА /Петар/ КЕРАНОВИЋ** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ГОСПОВА /Петар/ КЕРАНОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/16**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 160
---------	---	------------

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **593.640,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **16**, површине од **31,49 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 161
---------	---	------------

Број:06-23-44/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н
221.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛКИЦА /Јово/ ГАВРИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/17** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,52 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛКИЦА /Јово/ ГАВРИЋ, ЈМБГ 1303993807512 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/17**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **594.720,00** динара (словима: петстотинадеведесетчетирихиљадеседамстотинадвдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.956,00** динара (словима: четирихиљадедеветстотинапедесетшестдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛКИЦА /Јово/ ГАВРИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Стефан Субу,

ЈМБГ 1006995850135,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 162
---------	---	------------

30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛКИЦА /Јово/ ГАВРИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/17**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 163
---------	---	------------

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **594.720,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **17**, површине од **31,52 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-45/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор, с.р.

222.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014,

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 164
---------	---	------------

104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **СВЕТКО /Милан/ МАРИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/18** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,09 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **СВЕТКО /Милан/ МАРИЋ, ЈМБГ 1204947113249 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/18**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **831.240,00** динара (словима: осамстотинатридесетједнахиљададвестотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.463,50** динара (словима: трихиљадечетиристотинешесеттридинара и 50/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **СВЕТКО /Милан/ МАРИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Даворка Марић, ЈМБГ 2407967118249,
-кћерком, Зорица Никчевић, ЈМБГ 2903992118250,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 165
---------	---	------------

Темерин, као носиоца права јавне својине и **СВЕТКО /Милан/ МАРИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/18**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привађања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 166
---------	---	------------

уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **831.240,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **18**, површине од **43,09 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-46/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

223.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 167
---------	---	------------

располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛАН /Саво/ СЕДЛАР** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/19** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,04 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛАН /Саво/ СЕДЛАР, ЈМБГ 0704965362115 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/19**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **577.440,00** динара (словима: петстотинаседамдесеседамхиљадачетиристотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.406,00** динара (словима: двехиљадечетиристотинешестдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛАН /Саво/ СЕДЛАР** ће користити сам.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛАН /Саво/ СЕДЛАР, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/19**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 168
---------	---	------------

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 169
---------	---	------------

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **577.440,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **19**, површине од **31,04 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-47/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

224.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 170
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИРА /Раде/ ДИКИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/20** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,89 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИРА /Раде/ ДИКИЋ, ЈМБГ 1403957807519 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/20**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **887.040,00** динара (словима: осамстотинаосамдесетседамхиљадачетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.956,80** динара (словима: две хиљаде девет стотина педесет шест динара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИРА /Раде/ ДИКИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Слободан Дикић, ЈМБГ 1103959800054,
-кћерком, Биљана Дикић, ЈМБГ 2711996805035,
-сином, Војислав Дикић, ЈМБГ 1606999800113,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИРА /Раде/ ДИКИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/20**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 171
---------	---	------------

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 172
---------	---	------------

Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **887.040,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **20**, површине од **50,89 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-48/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

225.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **САЊА /Дарко/ МИРКОВИЋ** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 173
---------	---	------------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/21** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **51,11 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **САЊА /Дарко/ МИРКОВИЋ, ЈМБГ 1508974386019 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/21**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **1.119.960,00** динара (словима: милионстодеветнаестхиљададеветстотинашеседесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.733,20** динара (словима: трихиљадеседамстотинадесеттридинара и 20/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **САЊА /Дарко/ МИРКОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-кћерком, Санела Мирковић, ЈМБГ 1102996767044,
-сином, Никола Мирковић, ЈМБГ 1406998710278

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **САЊА /Дарко/ МИРКОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/21**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 174
---------	---	------------

уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 175
---------	---	------------

19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.119.960,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **21**, површине од **51,11 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-49/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

226.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БОЈАН /Милош/ КНЕЖЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/23** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,14 m²**.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 176
---------	---	------------

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БОЈАН /Милош/ КНЕЖЕВИЋ, ЈМБГ 2902984102381 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/23.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **1.013.040,00** динара (словима: милионтринаестхиљадачетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.376,80** динара (словима: трихиљадетристотинеседамдесетшестдинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БОЈАН /Милош/ КНЕЖЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-мајком, Ковиљка Кнежевић, ЈМБГ 0110952807201,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БОЈАН /Милош/ КНЕЖЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/23**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 177
---------	---	------------

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **1.013.040,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **23**, површине од **43,14 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 178
---------	---	------------

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-50/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

227.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИРОСЛАВ /Мирко/ ОБРАДОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/24** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,20 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИРОСЛАВ /Мирко/ ОБРАДОВИЋ, ЈМБГ 0605979802500** из Сирига, ул. Камендинска бр.32/24., у

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 179
---------	---	------------

поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **561.600,00** динара (словима: петстотинашеседесетједнахиљадашестстотинадинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.872,00** динара (словима: хиљадуосамстотинаседамдесетдвадинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИРОСЛАВ /Мирко/ ОБРАДОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Данијела Обрадовић,	ЈМБГ 1901981805012,
-сином, Огњен Обрадовић,	ЈМБГ 1201009800033,
-кћерком, Анђела Обрадовић,	ЈМБГ 1201009805043,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИРОСЛАВ /Мирко/ ОБРАДОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/24,** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 180
---------	---	------------

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **561.600,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **24**, површине од **31,20 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљњања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 181
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-51/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н
228.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛАН /Милорад/ ОВУКА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/26** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,29 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛАН /Милорад/ ОВУКА, ЈМБГ 0312990802507 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/26.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **838.440,00** динара (словима: осамстотинаатридесетсамхиљадачетиристотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.794,80** динара (словима: двехиљадеседамстотинадеведесетчетиридинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛАН /Милорад/ ОВУКА** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Мирјана Овука, ЈМБГ 0801991835019,
-кћерком, Анђела Овука, ЈМБГ 0911017805064,

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 182
---------	---	------------

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛАН /Милорад/ ОБУКА, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/26**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 183
---------	---	------------

миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **838.440,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **26**, површине од **43,29 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-52/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 184
---------	---	------------

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **МИЛЕ /Петар/ КОВАЧЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/28** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **50,66 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **МИЛЕ /Петар/ КОВАЧЕВИЋ, ЈМБГ 1205976100020** из Сирига, ул. Камендинска бр.**32/28.**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **923.760,00** динара (словима: деветстотинадвадесеттрихиљадеседамстотинашеседесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **3.079,20** динара (словима: трихиљадеседамдесетдеветдинара и 20/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **МИЛЕ /Петар/ КОВАЧЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-супругом, Јарослава Ковачевић, ЈМБГ 2912980805022,
-кћерком, Вантина Ковачевић, ЈМБГ 1404013805021,
-кћерком, Миљана Ковачевић, ЈМБГ 2508014805061,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 185
---------	---	------------

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **МИЛЕ /Петар/ КОВАЧЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/28**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 186
---------	---	------------

тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **923.760,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **28**, површине од **50,66 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-53/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

230.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 187
---------	---	------------

у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **РАДА /Срето/ МЕДАРЕВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/30** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,41 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **РАДА /Срето/ МЕДАРЕВИЋ, ЈМБГ 1502967118248 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/30**, у поступку непосредне погодбе, уз накнаду и то **565.380,00** динара (словима: петстотинашеседесетпетхиљадатристотинеосамдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **120** месечних рата без камате, док месечна рата износи **4.711,50** динара (словима: четирихиљадеседамстотинаједанаестдинара и 50/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **РАДА /Срето/ МЕДАРЕВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-сином, Немања Папак, ЈМБГ 0401997800030,
-кћерком, Маријана Превијанац, ЈМБГ 0506001805070,

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **РАДА /Срето/ МЕДАРЕВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/30**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 188
---------	---	------------

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 189
---------	---	------------

уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **565.380,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **30**, површине од **31,41 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-54/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

231.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 190
---------	---	------------

располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси
РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **БЛАЖЕНКА /Петар/ РАДОВИЋ** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/31** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **43,04 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **БЛАЖЕНКА /Петар/ РАДОВИЋ, ЈМБГ 1811974387109 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/31.**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **829.440,00** динара (словима: осамстотинадвадесетдеветхиљадачетиритотинечетрдесетдинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.764,80** динара (словима: двехиљадеседамстотинашесдесетчетиридинара и 80/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **БЛАЖЕНКА /Петар/ РАДОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

- супругом, Миливој Радовић, ЈМБГ 0712967382108,**
- сином, Милан Радовић, ЈМБГ 0410004800110,**
- сином, Радован Радовић, ЈМБГ 0806006800054,**

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **БЛАЖЕНКА /Петар/ РАДОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/31,** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 191
---------	---	------------

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 192
---------	---	------------

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **829.440,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **31**, површине од **43,04 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-55/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

232.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно приваљбања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 193
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
у корист **ЈЕЛЕНА /Душан/ ДРЉАЧА** из Сирига

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/321** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **31,55 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЈЕЛЕНА /Душан/ ДРЉАЧА, ЈМБГ 0606959116097 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/32**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то **595.800,00** динара (словима: петстотинадеведесетпетхиљадаосамстотинадинара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **240** месечних рата без камате, док месечна рата износи **2.482,50** динара (словима: двехиљадечетиристотинеосамдесетдвадинара и 50/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЈЕЛЕНА /Душан/ ДРЉАЧА** ће користити сама.

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЈЕЛЕНА /Душан/ ДРЉАЧА, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/32**, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 194
---------	---	------------

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваљвања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 195
---------	---	------------

израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **595.800,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **32**, површине од **31,55 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АП ВОЈВОДИНА
 ОПШТИНА ТЕМЕРИН
 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
 Број:06-23-56/2021-01
 Дана:27.05.2021. године
 Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

233.

На основу члана 26. став 1. тачка 4. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно привабљања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник Републике Србије" број 16/2018), члана 10. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр, 14/2013, 3/2015 и 27/2016), Одлуком о решавању стамбених потреба избеглица, бр. 591-96/2015-2 од 07.09.2018.године и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на **12.** седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин
 у корист **ЗОРАН /Ћуро/ ГВОЗДЕНОВИЋ** из Сирига

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 196
---------	---	------------

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неокретност која је у јавној својини општине Темерин, стан бр.**32/11** катастарска парцела број 291 К.О. Сириг, уписана у Листу непокретности бр. 2728 К.О. Сириг, у површини од **30,50 m²**.

II

Непокретност из претходне тачке се отуђује у корист **ЗОРАН Ђуро/ ГВОЗДЕНОВИЋ, ЈМБГ 1106962113245 из Сирига, ул. Камендинска бр.32/11**, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: **536.400,00** динара (словима: петстотинатридесетшестхиљадачетиристотинединара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити у корист Општине Темерин, у **300** месечних рата без камате, док месечна рата износи **1.788,00** динара (словима: хиљадуседамстотинаосамдесетосамдинара и 0/100 динара, која доспева најкасније до 15. у месецу за претходни месец.

Непокретност из тачке 1. Овог Решења **ЗОРАН Ђуро/ ГВОЗДЕНОВИЋ** ће користити са следећим члановима породичног домаћинства:

-мајком, Борка Гвозденовић, ЈМБГ 0111931118249

III

Отуђење непокретности се врши ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, те потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године.

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и **ЗОРАН Ђуро/ ГВОЗДЕНОВИЋ, из Сирига, ул. Камендинска бр.32/11** у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се непокретност из члана 1. овог Решења, отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 197
---------	---	------------

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин, ради реализације Пројекта ПП5 Комесаријата за избеглице и миграције, на основу потписаног Уговора између Комесаријата под бројем 9-9/227-1/2014, од 29. октобра 2015. године, ЈУП-а под бројем 6565 од 30. октобра 2015. године и Општине под бројем 020-309/2015-01 од 26. октобра 2015. године, општина Темерин је у обавези да оконча наведени пројекат.

Правни основ за поступак отуђења непокретности из јавне својине је у члану 26, 28. и 31. Закона о јавној својини, који регулишу питање располагања и надлежност располагања (отуђења) јавном својином, као и основ за отуђење испод тржишне цене. Затим, члана 3. став 2. и члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ставари у јавној својини, односно приваглања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, који ближе уређују питање поступка и надлежности отуђења, посебно отуђења испод тржишне цене, са којим прописима су усклађени и чланови од 9. до 13. Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давања у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин и примене Упутства за израчунавање купопродајне цене непокретности - Упутство за израчунавање купопродајне цене за непокретности изгарђене по принципу готове или делимичне изградње, донето од стране Комесара, Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, на основу члана 7. став 1. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02, СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), (у даљем тексту: Закон) а у вези са члановима 19к, 19л, 19љ, 19м и 19н, истог Закона, утврђено је да повлашћена цена за отуђење предметне непокретности износи **536.400,00** динара. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 198
---------	---	------------

непокретности број 2728, парцела бр.291 К.О. Сириг, стан бр. **11**, површине од **30,50 m²**, укњижена као јавна својина општине Темерин.

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о условима прибављања и отуђења непокретности у јавној својини и располагања стварима у јавној својини општине Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-57/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

234.

На основу члана 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2006, 65/2008-др. Закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018-др. закон), члана 1. став 2. Одлуке о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу ("Службени лист општине Темерин", број 11/2017), члана 88. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2008, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 10. став 1. тачка 5. и став 2. истог члана Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" 16/2018), члана 12. Правилника о поступку давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу ("Службени лист општине Темерин", број 2/2018), члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019) и Записника Комисије за спровођење давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у својини општине Темерин за пољопривредну производњу број:06-1/20-173-18-01 од 14.04.2021., те Записника од 26.04.2021.године и Записника од 13.05.2021.године,

Скупштина општине Темерин, на 12. седници одржаној 27.05.2021.године, доноси

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 199
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе до привођења намени у општини Темерин

I

У Решењу давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе до привођења намени у општини Темерин Скупштине општине Темерин, број: 06-6-18/2021-01 од 19.02.2021.године:

Ставља се ван снаге глава II став 1. тачка 5.

Мења се глава III став 1. тачка 2. тако да уместо речи "непокретност убележену у ЛН бр.1518, кат. парц. бр.11788/2, укупне површине 5560m², њива 2. класе, кат. парц. бр.11787, укупне површине 5750m², њива 1. класе, укупно 326104m²", тако да сада гласи "непокретност убележену у ЛН бр.9813 к.о. Темерин, кат. парц. бр. 7959/3, укупне површине 48571m², у делу површине од 47071m², њива 5. класе укупно 361865m²".

У преосталом делу наведено Решење остаје непромењено.

II

Даје се у закуп неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини општине Темерин у пољопривредне сврхе, путем непосредне погодбе за производну агроекономску 2020/2021 годину, и то:

1. Товарлажа Бори из Сирига, ул. Николе Тесле бр.1, ЈМБГ:1612987370415, непокретност убележену у ЛН бр. 1273 к.о. Сириг, парц. бр. 409/1, укупне површине 53m² и непокретност убележену у ЛН бр. 3228 к.о. Сириг, парц. бр. 1147, укупне површине 8001m² у делу површине 940m², што укупно износи 993m², земљиште у грађевинском подручју.

III

Даје се у закуп неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини општине Темерин у пољопривредне сврхе за производне агроекономске 2020/2025 године, на основу спроведеног јавног надметања, и то:

1. Хорњик Јожефу из Темерина, ул. Босанска бр.41, ЈМБГ:0601988800078, непокретност убележену у ЛН бр.1518 к.о. Темерин кат. парц. бр. 9393 укупне површине 5728m², њива 1. класе, непокретности убележене у ЛН бр.4169 кат. парц. бр.12328/1, укупне површине 388m², у делу површине од 378m² њива 1. класе, непокретности убележене у ЛН бр.9813, кат. парц. бр.13110/4, укупне површине 2501m², њива 5. класе, непокретност убележену у ЛН бр. 1518, кат. парц. бр.11788/2, укупне површине 5560m², њива 3. класе, и кат. парц. бр.13110/1, укупне површине 2458m², њива 1. класе, укупно 11065m².

IV

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 200
---------	---	------------

Неизграђено грађевинско земљиште из тачке II овог Решења се даје у закуп уз накнаду, путем непосредне погодбе, по цени односно за износ од 50% просечне цене закупа државног пољопривредног земљишта у Републици Србији, утврђене по ха за претходну годину.

Неизграђено грађевинско земљиште из тачке III овог Решења се даје у закуп уз накнаду по цени понуђеној путем јавног надметања по Огласу расписаном 15.04.2021.године број:020-73/2021-01.

V

На основу овог Решења са лицима из тачке II истог, закључиће се Уговори о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе на период до годину дана – за производну 2020/2021 односно до привођења земљишта планираној намени у општини Темерин, док ће се са лицима из тачке III и истог закључити Уговори о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе на период до 5 година - за проиводне 2020/2025 односно до привођења земљишта планираној намени у општини Темерин.

VI

Ово Решење ће се објавити у Службеном листу Општине.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/2006, 65/2008-др. Закон, 41/2009, 112/2015 и 80/2017), прописано је да се пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, до привођења планираној намени, користи за пољопривредну производњу.

У члану 1. став 2. Одлуке о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу (“Службени лист општине Темерин”, број 11/2017) наводи се да се неизграђеним грађевинским земљиштем у смислу те Одлуке подразумева неизграђено грађевинско земљиште у грађевинском реону у јавној својини општине Темерин, за које земљиште је донет плански документ, којим је промењена намена уместо пољопривредног у грађевинско земљиште, а исто није приведено својој намени односно због своје величине и положаја није погодно за изградњу објекта у складу са законом.

Чланом 88. став 3. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број 72/2008, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) прописано је да се пољопривредно земљиште којем је планским документом промењена намена у грађевинско, до привођења земљишта намени може користити за пољопривредну производњу.

Скупштина општине Темерин је на седници одржаној 14.02.2018.године донела Правилник о поступку давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу, где у члану 2. став 2. Правилника стоји да се неизграђено грађевинско земљиште може дати у закуп и

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 201
---------	---	------------

непосредном погодбом. С тим у вези у члану 14. Правилника јасно је дефинисано када се неизграђено грађевинско земљиште даје у закуп непосредном погодбом, и то када су у питању мале катастарске парцеле које због своје величине нису погодне за изградњу трајних објеката, као и када су у питању катастарске парцеле које немају приступ на јавну површину, те се преговарање у том смислу може вршити са власницима односно корисницима чије се парцеле граниче са малим парцелама. Надаље, истим Правилником је регулисан поступак давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта путем јавног огласа прикупљањем писмених понуда, а који поступак је Комисија и спровела.

На основу члана 5. Одлуке о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу Општинско веће је донело Решење о формирању комисије за спровођење поступка давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу, која има циљ да спроведе поступак јавног оглашавања и непосредне погодбе, те да сачини Записник о спроведеном поступку, те исти да достави Општинском већу општине Темерин заједно са предлогом Решења о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини за пољопривредну производњу. Неизграђено грађевинско земљиште ће се издати у закуп уз накнаду по цени у складу са чланом 15. Правилника о поступку давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу, где стоји да се износ почетне цене закупнине за прикупљање писаних понуда одређује на основу просечне цене закупа државног пољопривредног земљишта у Републици Србији, утврђене по ха за претходну годину, узимајући у обзир квалитет земљишта, док се износ почетне цене закупнине за непосредну погодбу одређује у износу од 50% просечне цене закупа државног пољопривредног земљишта из претходно наведеног.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу је усвојила Захтева Коханец Аранке од 26.03.2021.године, којим именована одустаје од закупа кат. парц. бр. 7959/3 к.о. Темерин, те је исту уступила Хорњик Јожефу на име пртходно лицитираних парцела, које нису могле бити предмет лицитирања.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу је спровела поступак непосредне погодбе са лицима из тачке II диспозитива овог Решења. Поступак непосредне погодбе је спроведен на основу горе наведеног Правилника о поступку давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу. Након спроведеног поступка Комисија је констатовала да наведена лица из тачке II диспозитива имају интерес да наведене парцеле узму у закуп на годину дана, односно у периоду за производну 2020/2021 годину. Из наведеног произилази да нису испуњени услови за поступак јавног оглашавања.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу је спровела поступак јавног оглашавања, те је лице из тачке III овог Решења учетовала у поступку јавног оглашавања, достваљајући писане понуде и као такав понуђач стекао основ за закуп горе описаних катастарских парцела, а све у складу са Правилника о поступку давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 202
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-58/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н
235.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

На основу члана 6, 15, 27, 28. и 29. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**о прибављању непокретности од ШТРБАЧКИ ТОШЕ из Србобрана
у корист ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН**

I

ПРИБАВЉА СЕ непокретност у јавну својину општине Темерин, изграђена на катастарској парцели бр.189, Лист непокретности бр.1518 к.о.Темерин и то зграда број 1, двособан стан бр.2, приземље, површине 58m², са уписаном приватном својином 1/1 у корист Штрбачки /Данчик/ Тоше из Србобрана, ул.Милоша Обилића бр.10, ЈМБГ:1008987830004, од досадашњег власника на описаном објекту, односно деловима објекта, путем непосредне погодбе.

II

Непокретност из претходног става прибавиће се у јавну својину општине Темерин од власника посебног дела, и то Штрбачки Тоше из Србобрана, непосредном погодбом-споразумом, уз накнаду утврђену у складу са чланом 29. Закона о јавној својини и другим прописима који уређују прибављање непокретности у јавну својину општине Темерин.

Непокретност из става I овог Решења прибавља се за износ од 17.000 евра–у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан исплате, на рачун број 160-5500800002959-70 у Banca Intesa.

III

Прибављање предметне непокретности се врши ради олакшаног управљања стварима у јавној својини, теретним правним послом, на основу већинског имаоца права својине на уделу предметне непокретности, као и права јавне својине на грађевинском земљишту испод објекта и земљишту уз објекат.

IV

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 203
---------	---	------------

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Штрбачки Тоше из Србобрана ул.Милоша Обилића бр.10 и Општине Темерин, у року од 30 дана од дана доношења овог Решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице од ког се непокретност из члана 1. овог Решења, прибавља не приступи закључењу уговора о прибављању предметне непокретности или уколико уговор о прибављању буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Темерин.

VII

Уговор о прибављању непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за поступак прибављања непокретности у јавну својину је у члану 6, 15, 27, 28. и 29. Закона о јавној својини, који регулишу питања одговорности у одличивању, коришћењу и управљању, те сусвојину на ставри ујавној својини, ако и прибављањае и надлежност прибављања јавне својине, као и основ за прибављање непокретности по тржишним условима. Затим, члана 2. Закона о промету непокретности ("Сл. гласник РС", бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015) и члана 20. Закона о основама својинскоправних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр.6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр.29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005-др. закон), у ком смислу се врши пренос права својине на непокретности правним послом уз накнаду, а како је општина Темерин претежни власник, односно јединини имаоц права својине на

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 204
---------	---	------------

грађевинском земљишту испод објекта и земљишту уз објекат, свакако се сматра имаоцем права прече куповине у складу са Законом.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа-Комисија за процену тржишне вредности изграђеног грађевинског земљишта и припадајућих објеката- утврђена је вредност предметних непокретности, која је као таква прихваћена. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 1518, парцела бр.189 к.о. Темерин, зграда број 1, двособан стан бр.2, приземље, површине 58m², са уписаном приватном својином 1/1 у корист Штрбачки /Данчик/ Тоше из Србобрана, док је имаоц права јавне својине на истој парцели општина Темерин, која је такође уписана са правом јавне својине на згради број 1, трособан стан бр.3, приземље, површине 68m².

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Закона о промету непокретности и Закона о основама својинскоправних односа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-59/2021-01
Дана:27.05 .2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

236.

На основу члана 6, 15, 27, 28. и 29. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**о прибављању непокретности од ФАТИЋ МИЛЕНЕ из Темерина
у корист ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН**

I

ПРИБАВЉА СЕ неокретност у јавну својину општине Темерин, изграђена на катастарској парцели бр.189, Лист непокретности бр.1518 к.о.Темерин и то зграда

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 205
---------	---	------------

број 2, једнособан стан, приземље, површине 33m², са уписаном приватном својином 1/1 у корист Фатић /Драгиша/ Милене из Темерина, ул. Кошут Лајоша бр.1, ЈМБГ:1609963805061, од досадашњег власника на описаном објекту, односно деловима објекта, путем непосредне погодбе.

II

Непокретност из претходног става прибавиће се у јавну својину општине Темерин од власника објекта односно посебних делова, Фатић Милене из Темерина, непосредном погодбом-споразумом, уз накнаду утврђену у складу са чланом 29. Закона о јавној својини и другим прописима који уређују прибављање непокретности у јавну својину општине Темерин.

Непокретност из става I овог Решења прибавља се за износ од 13.000 евра–у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан исплате, на рачун број 265-0000005598125-18 у Raiffeisen bank.

III

Прибављање предметне непокретности се врши ради олакшаног управљања стварима у јавној својини, теретним правним послом, на основу већинског имаоца права својине на уделу предметне непокретности, као и права јавне својине на грађевинском земљишту испод објекта и земљишту уз објекат.

IV

На основу овог Решења закључиће се УГОВОР О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН између Фатић Милене из Темерина, ул. Кошут Лајоша бр.1 и Општине Темерин, у року од 30 дана од дана доношења овог Решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет Општине Темерин.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу неокретности у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице од ког се непокретност из члана 1. овог Решења, прибавља не приступи закључењу уговора о прибављању предметне непокретности или уколико уговор о прибављању буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Темерин.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 206
---------	---	------------

VII

Уговор о прибављању непокретности из тачке I овог Решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за поступак прибављања непокретности у јавну својину је у члану 6, 15, 27, 28. и 29. Закона о јавној својини, који регулишу питања одговорности у одличивању, коришћењу и управљању, те сусвојину на ставри ујавној својини, ако и прибављање и надлежност прибављања јавне својине, као и основ за прибављање непокретности по тржишним условима. Затим, члана 2. Закона о промету непокретности ("Сл. гласник РС", бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015) и члана 20. Закона о основама својинскоправних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр.6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр.29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005-др. закон), у ком смислу се врши пренос права својине на непокретности правним послом уз накнаду, а како је општина Темерин претежни власник, односно јединини имаоц права својине на грађевинском земљишту испод објекта и земљишту уз објекат, свакако се сматра имаоцем права прече куповине у складу са Законом.

Комисија за спровођење поступка за прибављање непокретности у јавну својину и отуђење непокретности из јавне својине, и давња у закуп непокретности у јавној својини је након донете Одлуке Општинског већа општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа-Комисија за процену тржишне вредности изграђеног грађевинског земљишта и припадајућих објеката- утврђена је вредност предметних непокретности, која је као таква прихваћена. Након извршеног увида у осталу како достављену, тако и прибављену, документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 1518, парцела бр.189 к.о. Темерин, зграда број 2, једнособан стан, приземље, површине 33m², са уписаном приватном својином 1/1 у корист Фатић /Драгиша/ Милене из Темерина, док је имаоц права јавне својине на истој парцели општина Темерин, која је такође уписана са правом јавне својине на згради број 1, трособан стан бр.3, приземље, површине 68m².

Комисија има обавезу да у свему испоштује одредбе Закона о јавној својини, Закона о промету непокретности и Закона о основама својинскоправних односа.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 207
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-60/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н
237.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

На основу члана 26 Закона о јавној својини у вези члана 167 ст.1 и ст.5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010(УС), 24/2011, 121/2012, 42/2013(УС), 50/2013(УС), 98/2013(УС), 132/2014, 145/201483/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон) и 9/2020), члана 2. Одлуке о одређивању органа надлежног за одлучивање о отуђењу, односно давању у закуп грађевинског земљишта у својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2013 и 27/2016) и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 12. седници дана 27.05.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о уклањању објекта саграђеног на парцели бр.9786/11

I

ДОЗВОЉАВА СЕ уклањање породичне стамбене зграде саграђене на парцели бр.9786/11 к.о.Темерин уписане у ЛН бр.8412 и то објекат бр.1 површине од 278 м2.

II

Коришћење објекта из претходне тачке је забрањено Решењем грађевинске инспекције општинске управе Темерин бр.354/2021-12-06 од дана 07.04.2021.јер се коришћењем истог доводи у опасност живот и здравље људи, безбеденост других објеката, безбеденост околине и угрожава животна средина.

III

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење овог решења произилази из члана 26 Закона о јавној својини и чл.167 ст.1 и ст.5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010(УС), 24/2011, 121/2012, 42/2013(УС), 50/2013(УС), 98/2013(УС), 132/2014, 145/201483/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон) и 9/2020) који регулишу да орган локалне самоуправе надлежан та послове грађевинарства одобриће решењем по службеној дужности или на захтев

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 208
---------	---	------------

заинтересованог лица, уклањање објекта, односно његовог дела, за који утврди да је услед дотрајалости или већих оштећења угрожена његова стабилност и да представља непосредну опност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја.

Скупштина јединице локалне самоуправе уређује и обезбеђује услове и мере које је потребно спровести и обезбедити у току уклањања објекта који представља непосредну опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-61/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

238.

На основу члана 30. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 15/2016 и 89/2019) и члана 40. тачка 12. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 12. седници одржаној 27.05.2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА

"ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН

I

ЖЕЉКО ЏАКУЛА, мастер економиста именује се за директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин на период од четири године.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 209
---------	---	------------

II

Ово Решење је коначно.

III

Ово Решење објавиће се у "Службеном гласнику Републике Србије" и у "Службеном листу општине Темерин", као и на званичној интернет презентацији Скупштине општине Темерин www.opstinatemerin.rs.

Образложење

Чланом 30. Закона о јавним предузећима одређено је да се директор јавног предузећа именује након спроведеног јавног конкурса.

Одлуком о спровођењу Јавног конкурса за именовање директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр.5/2021) расписан је Јавни конкурс за именовање директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин који је објављен у "Службеном гласнику Републике Србије" број 30 дана 26.03.2021. године и у дневним листовима "Дневник" и "Мађар Со". Јавни конкурс је објављен и у "Службеном листу општине Темерин" као и на званичној интернет презентацији општине Темерин www.opstinatemerin.rs. Рок за подношење пријава на јавни конкурс је био 26.04.2021. године.

Комисија за именовања директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин је у складу са законом спровела изборни поступак и утврдила да се на јавни конкурс пријавило једно лице и то Жељко Џакула, мастер економиста из Сремске Каменице, који је своју пријаву поднео дана 21.04.2021.године и уз њу приложио и следећа акта: радна биографија, извод из матичне књиге рођених, уверење о држављанству, лекарско уверење, оверену фотокопије дипломе Економског факултета у Суботици-дипломирани економиста, оверену фотокопије дипломе Економског факултета у Суботици- мастер економиста, потврду из АПР као овлашћено лице за заступање-директор ДП за производњу чарапа Вукица Митровић" БД 31753/2015 од 17.04.2015г, потврду ЈКП"Пут" да је у радном односу на радном месту помоћника директора на финансијским и правним пословима и радном месту директора ЈКП "Пут" Нови Сад - 3 године и 2 месеца број 1200/9385 од 15.10.2020 г, Потврду ЈКП"Темерин" да је у радном односу на радном месту вршилац дужности директора ЈКП "Темерин" Темерин - 6 месеци и 5 дана број 1370/21 од 20.04.2021. г, Изјаву да познаје област корпоративног управљања, фотокопију радне књижице, Изјаву да није члан органа политичке странке, уверење МУП да није осуђиван, број 05.17-235-26524/21 од 14.04.2021.г, уверење МУП да није осуђиван у смислу члана 25. Закона о јавним предузећима број 05.17.1-28547/21-1 од 20.04.2021г, потврду Привредног суда да није осуђиван за привредне преступе број Пк.сл.377/2021 од 16.04.2021.г, потврду

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 210
---------	---	------------

Привредног суда да му није изречена мера забране вршења делатности, дужности и послова број Пк.сл.377/2021 од 16.04.2021.г, уверење Основног суда број 3104/2021 од 06.04.2021 г, да није покренут кривични поступак и истрага, фотокопију личне карте.

На основу поднете документације Комисија је утврдила да је пријава наведеног лица благовремена, разумљива и потпуна, те након тога спровела поступак усмене провере знања из области: јавно комунално предузеће, програм пословања јавног предузећа, посебан програм јавног предузећа, корпоративно управљање и унапређење рада и развоја јавног предузећа, познавања енглеског језика и познавања рада на рачунару. По спроведеном поступку оцене за знање из области јавно комунално предузеће, програм пословања јавног предузећа, посебан програм јавног предузећа, корпоративно управљање и унапређење рада и развоја јавног предузећа, познавања енглеског језика и познавања рада на рачунару на основу приложене документације за избор директора јавног предузећа, Жељка Џакуле а у складу са чланом 41. Закона о јавним предузећима и Уредбе о мерилима за именовање директора јавног предузећа("Службени гласник РС број 65/2016), Комисија је сачинила Ранг листу кандидата за директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин и то: 1. Жељко Џакула, мастер економиста, просечна оцена 2,40 коју је доставила Скупштини општине Темерин ради именовања директора наведеног јавног комуналног предузећа.

Обзиром да је поступак за избор директора Јавног комуналног предузећа спроведен према одредбама Закона о јавним предузећима Одбор за избор и именовање је предлажио Скупштини општине Темерин доношење Решења о именовању Жељка Џакуле, мастер економисте из Сремске Каменице за директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-64/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

239.

На основу члана 46. став 1. и члана 52. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 15/2016 и 89/2019) и члана 40. тачка 12. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 12. седници одржаној 27.05.2021. године, донела је

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 211
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН

I

ЖЕЉКО ЏАКУЛА, мастер економиста разрешава се дужности вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин због именованја на дужност директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин по спроведеном јавном конкурсy.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања а објавиће се у "Службеном листу општине Темерин", као и на званичној интернет презентацији Скупштине општине Темерин www.opstinatemerin.rs.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 52. Закона о јавним предузећима одређено је да мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем.

Чланом 52. Закона о јавним предузећима одређено је да се вршилац дужности директора може именовати до именованја директора јавног предузећа по спроведеном јавном конкурсy, најдуже до једне године.

Како је Јавни конкурс за именованје директора Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин спроведен и Жељко Џакула именован на дужност директора јавног предузећа то је донето Решење као у диспозитиву.

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 212
---------	---	------------

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-23-65-1/2021-01
Дана:27.05.2021. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор,с.р.

240.

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007,83/2014-др.закон,47/2018), члана 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије, бр.88/2017 и 27/2018 – и др. закони) и члана 40. тачка 70. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 12. седници одржаној 27.05.2021. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СРЕДЊЕ
ШКОЛЕ "ЛУКИЈАН МУШИЦКИ" ТЕМЕРИН

I

Разрешавају се чланови Школског одбора Средње школе "Лукијан Мушицки" Темерин:

Представници општине:

1. Наталија Ковачевић
2. Розалија Шимуновић
3. Аннамариа Тодоровић

Представници запослених:

1. Мирослава Гогих
2. Маријана Радовановић
3. Ђармати Балаж

Представници родитеља:

1. Роберт Кочичка
2. Атила Мондом
3. Јово Цигановић

II

Именују се за чланове Школског одбора Средње школе "Лукијан Мушицки" Темерин:

Представници општине:

1. Наталија Ковачевић
2. Хајналка Варга Фехер
3. Аннамариа Тодоровић

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 213
---------	---	------------

Представници запослених:

1. Сања Јовановски
2. Ласло Веребељи
3. Катица Веђелек

Представници родитеља:

1. Маријана Бабић
2. Роберт Кочичка
3. Атила Мондом

III

Чланови Школског одбора Средње школе "Лукијан Мушички" Темерин именују се дана 27.05.2021. године и мандат им траје до 26.05.2025. године.

IV

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-23-65-2/2021-01
Дана: 27.05.2021.године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор,с.р.

241.

На основу члана 12. став 2. Закон о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС" број 36/15, 44/18-др.закон и 95/2018), члана 32. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/2018 и 12/2020), члана 40. став 1. тачка 70. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", 5/2019)

Скупштина општине Темерин на 12. седници одржаној 27.05.2021.године, донела је

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 214
---------	---	------------

РЕШЕЊЕ

О ТРЕЋОЈ ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА НАД ПОСЛОВИМА ИЗ ИЗВОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН

I

Мења се Решење о образовању комисије за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 29/2016 и 4/2019) глава V тако да гласи:

" У Комисију се именују:

за председника: Борис Станојевић, начелник Општинске управе

за заменика председника: Гордана Бараћ, самостални саветник за послове борачко-инвалидске заштите и послове пружања правне помоћи

1. за члана: Тамара Карановић, начелник одељења за инспекцијске послове

за заменика члана: Дејан Ајдуковић, начелник одељења за инвестиције

2. за члана: Снежана Ласица, начелник одељења за буџет, финансије и трезор

за заменика члана: Бојан Шавија, млађи саветник за послове утврђивања локалних јавних прихода

3. за члана: Габриела Пете Милински, саветник за послове заштите животне средине

за заменика члана: Јована Јањић, млађи саветник за опште привредне послове. "

II

Ово решење ће се објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-23-65-3/2021-01
Дана: 27.05.2021.године
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор,с.р.

242.

На основу члана 26. став 1. тачка 11. Одлуке о месним заједницама на територији општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 11/19, 2/2020 и 3/2021) и члана 40. став 1. тачка 70. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 215
---------	---	------------

Скупштина општине Темерин на 12. седници одржаној 27.05.2021. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се Извештај о спроведеним изборима за чланове Савета месних заједница на подручју општине Темерин одржаних 09.маја 2021.године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-23-62/2021-01
Дана: 27.05.2021.године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор,с.р.

243.

На основу члана 40. тачка 64. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин",5/2019),

Скупштина општине Темерин на XII седници разматрала Извештај о раду са финансијским извештајем Јавне библиотеке " Сирмаи Карољ" Темерин за 2020.годину одржаној 27.05.2021. године, и донела је следећи

Број 23	Службени лист општине Темерин 27.05.2021.	Страна 216
---------	---	------------

ЗАКЉУЧАК

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду са финансијским извештајем Јавне библиотеке " Сирмаи Карољ" Темерин за 2020.годину, усвојен на седници Управног одбора Јавне библиотеке " Сирмаи Карољ" Темерин, одржаној 07.04.2021.године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-23-63/2021-01
Дана: 27.05.2021.године
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор,с.р.

САДРЖАЈ

ОДЛУКУ		
177.	О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН ЗА 2020. ГОДИНУ	1.
178.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ПРАЛИЦА /Бошко/ СВЕТЛАНА из Сирига	36.
179.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ТАНАСКО /Дојчин/ СТОЈАНОВИЋ из Сирига	39.
180.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БРАНИСЛАВ /Миливој/ РАДОШЕВИЋ из Сирига	42.
181.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МОЛНАР /Мићо/ САЊА из Сирига	45.
182.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЖИВАНА /Ненад/ ЖИГА из Сирига	47.
183.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БОСИЉКА /Милош/ КОШУТИЋ из Сирига	50.
184.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛОРАД /Драган/ ЈЕРКОВИЋ из Сирига	53.
185.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЈОВАНА /Милоја/ ЂУРЂЕВИЋ из Сирига	56.
186.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛАН /Раде/ НИШЕВИЋ из Сирига	59.
187.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БОРИС /Милоје/ СТАНОЈЕВИЋ из Сирига	62.
188.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МАРИЈАН /Младен/ МЕНИЋАНИН из Сирига	65.
189.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЈЕЛЕНА /Никола/ МИЛОВАНОВИЋ из Сирига	68.
190.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЈАДРАНКА /Мијо/ КОВАЧЕВИЋ из Сирига	70.

191.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СНЕЖАНА /Мијо/ ЗУБАЦ из Сирига	73.
192.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СТАКА /Раде/ РАДАКОВИЋ из Сирига	76.
193.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ГОРДАНА /Миленко/ ЋОРКОВИЋ из Сирига	79.
194.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БОГДАНА /Богдан/ НЕЖИЋ из Сирига	82.
195.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЈАДРАНКА /Миле/ ДРАГАШ из Сирига	85.
196.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СТОЈАН /Ристе/ РКМАН из Сирига	88.
197.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ВЕСЕЛКА /Остоја/ МАКСИМОВИЋ из Сирига	91.
198.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ПРЕДРАГ /Миле/ ГРУЈИЋ из Сирига	94.
199.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БОСИЉКА /Гојко/ СЕКУЛИЋ из Сирига	96.
200.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДЕЈАН /Недељко/ КОНДИЋ из Сирига	99.
201.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛАН /Сава/ ШКОРИЋ из Сирига	102.
202.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист РАДОВАН /Предраг/ ЈОЈИЋ из Сирига	105.
203.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДАНИЈЕЛА /Миле/ ТРНИНИЋ из Сирига	108.
204.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ОГЊЕН /Драган/ КАРАЋ из Сирига	111.
205.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СИНИША /Стеван/ МИЛИЋ из Сирига	114.
206.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ГОРАН /Ђуро/ ЖИВКОВИЋ из Сирига	117.

207.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДАРЕ /Бранко/ ДАНИЛОВИЋ из Сирига	119.
208.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДЕНИС /Бранко/ МАЛИНОВИЋ из Сирига	122.
209.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СЛАВКО /Душан/ КОРДА из Сирига	125.
210.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЗОРАН /Јово/ ТОМИЋ из Сирига	128.
211.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДЕЈАН /Бранко/ ДРАГОЈЕВИЋ из Сирига	131.
212.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЉУБИЦА /Јанко/ КУЈУЊЦИЋ из Сирига	134.
213.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛКА /Богдан/ ГРАХОВАЦ из Сирига	137.
214.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист НАДА /Никола/ МИЈАНОВИЋ из Сирига	140.
215.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЗОРАН /Миле/ МАНОЈЛОВИЋ из Сирига	143.
216.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СТЕВО /Симо/ МАРЧЕТА из Сирига	146.
217.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛЕ /Мирко/ ДОБРИЋ из Сирига	149.
218.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДРАГИЦА /Милан/ МЕРЛЕ из Сирига	152.
219.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ДАЛИБОРКА /Раде/ ПЕТРОВИЋ из Сирига	155.
220.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ГОСПОВА /Петар/ КЕРАНОВИЋ из Сирига	158.
221.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛКИЦА /Јово/ ГАВРИЋ из Сирига	161.
222.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист СВЕТКО /Милан/ МАРИЋ из Сирига	163.

223.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛАН /Саво/ СЕДЛАР из Сирига	166.
224.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИРА /Раде/ ДИКИЋ из Сирига	169.
225.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист САЊА /Дарко/ МИРКОВИЋ из Сирига	172.
226.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БОЈАН /Милош/ КНЕЖЕВИЋ из Сирига	175.
227.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИРОСЛАВ /Мирко/ ОБРАДОВИЋ из Сирига	178.
228.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛАН /Милорад/ ОВУКА из Сирига	181.
229.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист МИЛЕ /Петар/ КОВАЧЕВИЋ из Сирига	183.
230.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист РАДА /Срето/ МЕДАРЕВИЋ из Сирига	186.
231.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист БЛАЖЕНКА /Петар/ РАДОВИЋ из Сирига	189.
232.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЈЕЛЕНА /Душан/ ДРЉАЧА из Сирига	192.
233.	РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности у јавној својини општине Темерин у корист ЗОРАН /Ђуро/ ГВОЗДЕНОВИЋ из Сирига	195.
234.	РЕШЕЊЕ о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у пољопривредне сврхе до привођења намени у општини Темерин	198.
235.	РЕШЕЊЕ о прибављању непокретности од ШТРБАЧКИ ТОШЕ из Србобрана у корист ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН	202.
236.	РЕШЕЊЕ о прибављању непокретности од ФАТИЋ МИЛЕНЕ из Темерина у корист ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН	204.
237.	РЕШЕЊЕ о уклањању објекта саграђеног на парцели бр.9786/11	207.
238.	РЕШЕЊЕ	208.

	О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН	
	РЕШЕЊЕ	
239.	О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН	210.
	РЕШЕЊЕ	
240.	О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА СРЕДЊЕ ШКОЛЕ "ЛУКИЈАН МУШИЦКИ" ТЕМЕРИН	212.
	РЕШЕЊЕ	
241.	О ТРЕЋОЈ ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА НАД ПОСЛОВИМА ИЗ ИЗВОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН	213.
	ЗАКЉУЧАК	
242.	О Извештају о спроведеним изборима за чланове Савета месних заједница на подручју општине Темерин одржаних 09.маја 2021.године	214.
	ЗАКЉУЧАК	
243.	о Извештају о раду са финансијским извештајем Јавне библиотеке " Сирмаи Карољ" Темерин за 2020.годину	215.

<p>Издавач: Скупштина општине Темерин</p> <p>Одговорни уредник: Милица Миланков, секретар Скупштине општине Темерин</p> <p>Годишња претплата: 1.500,00 динара.</p> <p>Жиро рачун број: 840-742351843-94</p> <p>по моделу 97 63-238</p> <p>Прималац: Општинска управа Темерин</p> <p>Сврха дознаке: За "Службени лист општине Темерин"</p> <p>Телефон број: 021/ 843-888</p> <p>Штампа: Општинска управа општине Темерин</p>
